



Hassan Ahmad

syukur diberi kekuatan kongsi ilmu agama

DATO' Seri Hassan Ahmad diumumkan sebagai Tokoh Maal Hijrah Peringkat Kebangsaan Tahun 1446H/2024M di Pusat Konvensyen Antarabangsa Putrajaya (PICC) pada 7 Julai 2024.

Pengiktirafan tersebut telah membawa wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI** untuk menemu ramah tokoh berkaitan yang mesra dipanggil 'Ustaz Hassan'.

Sesi bicara wara Ustaz Hassan, 82, dengan ditemani isteri, Datin Seri Pauziah Mohd. Noor, 60-an berlangsung di kediaman mereka dekat Jalan Pongsu Seribu, Pokok Sena, Kepala Batas, Daerah Seberang Perai Utara (SPU) pada 15 Julai lalu.

"Pertama, syukur kepada Allah yang telah memberikan taufik dan hidayah kepada pihak berkuasa kerana memberikan anugerah Tokoh Maal Hijrah Peringkat Kebangsaan baru-baru ini.

"Kedua, terima kasih kepada Kerajaan Persekutuan, Perdana Menteri dan ucapan menjunjung kasih kepada Yang Dipertuan Agong yang berkenaan menyampaikan anugerah baru-baru ini," jelasnya dalam nada sederhana.

Ustaz Hassan mempunyai sembilan cahaya mata (empat lelaki dan lima perempuan) yang mana semuanya berjaya dalam pelbagai bidang profesional, serta juga dikurniakan dengan 16 cucu.

Dunia akademik

Beliau mendapat Ijazah Sarjana Muda Syariah dan Undang-Undang pada tahun

1973 selepas melanjutkan pengajian di Fakulti Syariah dan Undang-Undang dekat Yayasan Pengajian Tinggi Islam Kelantan (YPTIK), Nilam Puri, Kelantan.

Selepas itu, beliau melanjutkan pengajian di Fakulti Syariah, Universiti Al-Azhar, Mesir dan mendapat Ijazah Sarjana dalam bidang Usul Al-Fiqh.

"Kira-kira 20 tahun juga saya menjadi pensyarah iaitu tiga tahun di (YPTIK) dan baki 17 tahun lagi (bermula pada 1 April 1981 hingga 31 Ogos 1997) sebagai pensyarah Fakulti Syariah, Akademi Pengajian Islam Universiti Malaya (APIUM).

"Datuk Hakimah Mohd. Yusoff (Ketua Pengarah JAKIM); Mufti Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Sahibus Samahah Datuk Dr. Luqman Abdullah dan Ketua Pengarah IKIM (Institut Kefahaman Islam Malaysia, Profesor Madya Dr. Mohamed Azam Mohamed Adil) merupakan antara tokoh yang merupakan bekas pelajar saya dahulu.

"Selepas pensen di Universiti Malaya, barulah ditaklifikan sebagai Mufti Pulau Pinang, penjawatan kontrak selama kira-kira 17 tahun (bermula pada 2 September 1997 hingga 6 Jun 2014)," ujarnya.

Bercerita lanjut, beliau menyatakan bahawa dunia akademik sebenarnya mempunyai cabaran tersendiri.

Antaranya, menurut Ustaz Hassan, adalah semasa proses rundingan untuk meletakkan YPTIK Nilam Puri di bawah salah satu dari



dua universiti awam, sama ada Universiti Kebangsaan Malaysia (UKM) atau Universiti Malaya (UM).

"Pada peringkat awalnya, UKM yang berminat untuk mengambil alih YPTIK dengan syarat mengekalkan proses pengajaran dan pendidikan Islam peringkat tinggi dalam bahasa Arab seperti sedia ada.

"Syarat yang diberikan itu menghalang UKM kerana proses pengajian di universiti (awam) tersebut mesti dalam bahasa kebangsaan atau Bahasa Melayu.



HASSAN Ahmad
menunjukkan
penganugerahan Tokoh
Maal Hijrah Peringkat
Kebangsaan Tahun
1446H/2024M yang diterima
pada 7 Julai 2024.

(Sambungan di muka 2).

SRISAF platform lahir modal insan berilmu, berdaya saing

Oleh : **NURUL HAWA FARAHIN HAMEDDY**

Gambar : **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR**

PINANG TUNGGAL – Penubuhan Sekolah Rendah Islam Syeikh Abdullah Fahim atau SRISAF yang terletak di Jalan Tun Hamdan Syeikh Tahir dekat Kepala Batas merupakan suatu inisiatif penting dalam membina generasi masa depan yang berilmu dan berdaya saing.

Timbalan Ketua Menteri I, Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid berkata bahawa SRISAF merupakan sekolah Kelas Al-Quran Fardu Ain (KAFA) integrasi yang menawarkan pendidikan Islam menyeluruh kepada para pelajar.

"Penubuhan sekolah ini menjadi simbol komitmen kerajaan dalam menyediakan infrastruktur pendidikan yang terbaik dan selesa di negeri ini.

"Malah, ia juga merupakan bukti kesungguhan Kerajaan Negeri Pulau Pinang dalam usaha memperkasakan agama Islam, seiring dengan perkembangan pendidikan kebangsaan," ujarnya pada Majlis Perasmian SRISAF di sini pada 12 Julai lalu.

Hadir sama, Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Pulau Pinang (JHEAIPP), Marzuki Hassan; Ketua Penolong (Bahagian Pendidikan) JHEAIPP, Mohd. Arif Abdul Samat dan Pegawai Tadbir Agama JHEAIPP, Abu

Mansur Maturidi Mohd. Romli.

Mengulas mengenai kewujudan sekolah rendah Islam, Mohamad memberitahu bahawa sekolah-sekolah berkaitan juga seharusnya dilengkapi dengan fasiliti berteknologi tinggi supaya tidak berlaku kesenjangan dalam usaha menuju Visi Penang2030.

"Oleh itu, saya amat menggalakkan agar sekolah-sekolah ini meneroka peluang-peluang baharu bersama-sama agensi kerajaan seperti Zakat Pulau Pinang (ZPP) dan Wakaf Pulau Pinang untuk menaik taraf fasiliti pendidikan berteraskan teknologi.



"Selain itu, dari aspek kebajikan, Kerajaan Negeri Pulau Pinang bersama-sama ZPP turut membiayai tambahan elaun sebanyak RM3,970,200 setahun kepada semua 1,600 guru KAFA.

"Kerajaan Negeri juga telah memperuntukkan sejumlah RM2.4 juta bagi pembangunan sekolah agama rakyat untuk tahun ini meliputi pembinaan Madrasah An-Najah Kampung Selamat dekat Seberang Perai Utara; Sekolah Agama Rakyat (SAR) Nurul Falah Taman Berjaya, Nibong Tebal dan SAR Masjid Bandar Baru Ayer Laut, Timor Laut.

"Malah, Kerajaan Negeri turut memberikan sebidang tanah di Bandar Cassia seluas lebih 17 ekar untuk pembangunan Kolej Pintar Kolej Islam Teknologi Antarabangsa (KITAB) yang merangkumi pembinaan masjid dan kompleks pendidikan," jelasnya.

Dalam pada itu, Pengerusi Jemaah Pengurusan SRISAF, Mohd. Azizon Noordin memaklumkan bahawa SRISAF mula dibina pada 7 Disember 2018 di atas tanah wakaf bersebelahan Masjid Abdullah Fahim dan siap sepenuhnya dan diberi kunci pada 17 Januari 2020.

"Sekolah ini mempunyai 16 kelas dan masing-masing sebuah bilik pejabat, bilik mesyuarat dan kantin.

"Pada tahun 2022, SRISAF berjaya memenangi Anugerah Pencapaian Cemerlang Ujian Penilaian Kelas Kafa (UPKK) manakala pada tahun 2023, sekolah ini telah berjaya membawa pulang Anugerah Sekolah Terbaik UPKK.

"Jumlah guru dan pelajar yang semakin bertambah dari tahun ke tahun menunjukkan impak positif yang mana SRISAF merupakan salah satu sekolah yang berintegriti," ulasnya.

DR. Mohamad Abdul Hamid (kiri sekali) sambil diiringi Mohd. Azizon Noordin (berbaju Melayu ungu) pada Majlis Pelancaran SRISAF di sini baru-baru ini.

(Sambungan dari muka 1).

Kembangkan Islam menerusi jalan akademik

"Selepas itu, proses rundingan diteruskan dengan melibatkan Y.M. Profesor Diraja Dr. Ungku Abdul Aziz sebagai Canselor Ke-3 Universiti Malaya (1968-1988).

"Beliau (Ungku Abdul Aziz) bersetuju dengan syarat mengekalkan pengajian Islam dalam bahasa Arab dan berani mempersembahkan cadangan tersebut ke peringkat atasan supaya YPTIK diletakkan di bawah Universiti Malaya," ulasnya lanjut.

Pada tahun 1981, menyorot sejarah, Akademi Islam ditubuhkan di UM dengan dua fakulti, iaitu Fakulti Syariah serta Fakulti Usuluddin.

Pada tahun 1996 pula, Akademi Islam bergabung dengan Jabatan Pengajian Islam iaitu yang telah wujud di bawah Fakulti Sastera dan Sains Sosial (FSSS) dan dikenali sebagai Akademi Pengajian Islam Universiti Malaya (APIUM).

"Paling mencabar adalah proses perundingan untuk meletakkan YPTIK di bawah Universiti Malaya, dan Y.M. Ungku Abdul Aziz berani membuat

keputusan sampai tertubuhnya Akademi Islam," katanya.

Ketokohan

Selain bidang akademik dan peranannya sebagai mufti, Buletin Mutiara difahamkan, Ustaz Hassan turut memainkan peranan penting sebagai penasihat dalam beberapa institusi, antaranya:-

- Ahli Majlis Penasihat Syariah Sistem Perbankan Islam Maybank (1993-2004).
- Ahli Majlis bagi Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) (1997-2014).
- Ahli Majlis Pengawasan Syariah Bank Kerjasama Rakyat (1998-2004).
- Ahli Majlis Penasihat Syariah Suruhanjaya Sekuriti (1998-2010).
- Ahli Majlis Penasihat Syariah KFC Holdings (1999).
- Ahli Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia (2001-2016).
- Pengerusi Jawatankuasa Penasihat Ibadah Haji, Lembaga Tabung Haji Malaysia (2005-2017).
- Pengerusi Lembaga Pengarah

Kolej Islam Teknologi Antarabangsa (KITAB) Pulau Pinang (2005-2014).

Di samping itu, Ustaz Hassan juga sempat menghasilkan beberapa karya penulisan dalam bahasa Melayu dan Arab, antaranya Riwayat Hidup Imam Nawawi, Usul Al-Fiqh dan '*Al-Mafthum Wa Mauqif Al-Usuliyina Min Hujjiyatih*'.

Harapan

Hampir 45 minit bicara wara berlangsung, Ustaz Hassan memberitahu bahawa dengan berbekalkan kudrat serta sedikit ilmu agama yang dipinjamkan oleh Allah S.W.T., beliau berharap dapat terus memenuhi jemputan mengajar dalam majlis-majlis ilmu yang dianjurkan di masjid, surau serta madrasah tertentu terutama di negeri ini.

"Semasa saya menjadi Mufti Pulau Pinang, saya sebagai pengerusi bersama ahli lembaga pengarah sempat tubuh KITAB Pulau Pinang pada tahun 2005, sampai saya berhenti pada tahun 2014.

"Selepas itu, saya tubuh Yayasan Darul Hadith (yang mana) saya dilantik sebagai penasihat kehormat sampai sekarang dan Ustaz Rosli Othman juga kini adalah penasihat kehormat juga; sementara Ustaz Hanif Haron sebagai 'Guru Besar' di institusi pendidikan di situ.

"Sampai sekarang, niat saya adalah untuk mengembangkan kefahaman Islam menerusi jalan akademik dan pendidikan macam di Yayasan Darul Hadith serta masjid dan surau.

"Macam tema Maal Hijrah tahun ini iaitu Al-Falah Pemacu Malaysia MADANI, saya berharap kerja-kerja mengembangkan kefahaman Islam secara menyeluruh mesti disuburkan lagi, tidak boleh secara selektif ikut kepentingan pihak tertentu, sebaliknya mesti melibatkan semua kelompok dalam kalangan umat Islam serta perlu berdasarkan perlembagaan negara dan kalau di negeri ini mesti mengikut Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004," ujarnya mengakhiri bicara wara berkaitan.

SELEPAS negara India mengambil langkah tidak akan mengekspor bawang ke luar negara, dasar itu secara tidak langsung telah memberi kesan kepada Malaysia selaku pengimport daripada negara tersebut.

Dalam menangani situasi itu, negara turut mengambil langkah untuk mengekalkan keterjaminan bahan mentah tersebut melalui projek-projek menanam bawang yang mula dilaksanakan dan telah berjaya dituai di Perak pada Mei lalu.

Pulau Pinang tidak terkecuali apabila berjaya menuai 1.3 tan bawang di tanah seluas 0.4 hektar melalui projek tanaman bawang hasil usaha sama antara Institut Penyelidikan dan Pertanian Malaysia (MARDI), Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang dan Vitrox Agritech dekat Ara Kuda, Tasek Gelugor.

Penulis Buletin Mutiara, **WATAWA NATAF ZULKIFLI** dan jurugambar, **DARWINA MOHD. DAUD** sempat mengadakan lawatan ke ladang bawang

FAHMI Zainol menunjukkan hasil tuaian bawang yang diusahakan di Ara Kuda, Tasek Gelugor.



Pertanian pintar mampu tambah baik tuaian bawang ‘Pulau Pinang’

Vitrox Agritech, Ara Kuda bersama-sama Exco Agroteknologi & Keterjaminan Makanan dan Pembangunan Koperasi, **FAHMI ZAINOL** untuk meninjau sendiri projek tersebut.

Menurut Fahmi, projek penanaman bawang di negeri ini adalah projek perintis dalam usaha menangani isu keterjaminan bekalan bawang yang mana bahan tersebut antara yang banyak digunakan dalam masakan di Malaysia.

“Apa yang boleh saya katakan adalah projek ini dilihat berjaya, namun banyak perkara perlu ditambah baik, antaranya adalah berkaitan saiz yang mana kalau kita lihat saiznya sedikit kecil berbanding bawang India.

“Namun, rasa bawang ini sama sahaja bahkan ada yang mengatakan rasanya lebih sedap dengan aroma yang lebih menarik berbanding bawang import.

“Rasa bawang ini sama sahaja bahkan ada yang mengatakan rasanya lebih sedap dengan aroma yang lebih menarik berbanding bawang import.”
- Fahmi Zainol.

“Saya percaya pihak MARDI boleh jalankan kajian lanjut dan terperinci terutamanya untuk menambah saiz bawang Pulau Pinang ini,” ujarnya kepada Buletin Mutiara pada 11 Julai lalu.

(Sambungan di muka 4).



BAWANG yang dituai sedang menjalani proses pengeringan.



SALAH seorang pekerja menunjukkan bawang yang dihasilkan dan saiznya adalah lebih kecil berbanding keluaran negara India.

(Sambungan dari muka 3).

Mampu diperluaskan

Melihat pada perkembangan positif tersebut, Fahmi yakin bahawa potensi bawang Pulau Pinang mampu diperluaskan ke daerah-daerah lain.

“Di samping penanaman bawang yang dikatakan berjaya, ia turut datang bersama dengan cabaran bagi mengekalkan tanaman tersebut sebagai tanaman utama.

“Antara faktor yang dikatakan menghalang tumbesaran saiz bawang adalah cuaca di sini tidak cukup panas.

“Saya difahamkan bawang memerlukan cuaca yang panas, memang di sini panas tetapi bawang juga sensitif terhadap hujan lebat, atas faktor itu, bawang kita terpaksa ditanam di bawah bumbung plastik.

“Dengan cara ini akan dapat mengelakkan tanaman bawang daripada ditimpa hujan lebat tetapi pada masa sama ia telah mengurangkan cahaya matahari.

“Inilah antara cabaran yang perlu kita atasi untuk menghasilkan bawang dengan saiz yang lebih besar pada masa akan datang,” ulasnya yang juga Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Pantai Jerejak.

Mengulas lanjut, Fahmi menyatakan bahawa antara cabaran lain dalam projek penanaman bawang di sini adalah kos yang agak tinggi.

“Di sini yang saya selalu tekankan adalah pertanian pintar, macam sekarang kos bawang agak sedikit tinggi sebab memerlukan tenaga kerja ramai.

“Bermula dengan kerja-kerja menyemai, memindah anak pokok, menuai dan menjemur itu memerlukan tenaga kerja, sekiranya proses menuai dapat gunakan mesin, mungkin kos dapat dijimatkan.

“Selepas dituai, bawang ini perlu dijemur kira-kira dua minggu supaya betul-

betul kering sebelum dijual,” ujarnya.

Dalam jangka masa pendek, bawang Pulau Pinang dijual dalam kalangan komuniti tempatan sahaja dan dipasarkan di kilang-kilang.

Melihat kepada kejayaan itu, Fahmi menaruh harapan agar lebih ramai petani tampil bekerjasama dengan pihak MARDI, Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang mahupun pihak-pihak berkepentingan untuk memperluaskan tanaman bawang.

“Macam saya cakap, dari segi rasa, bau, memang setanding bahkan ada yang kata lebih bagus, jadi saya nampak bawang memang ada potensi besar di Pulau Pinang.

“Saya percaya lepas beberapa kali menuai nanti, MARDI akan ada penyelesaian untuk tambah baik beberapa perkara,” katanya menutup bicara.



ANAK-anak pokok yang menunggu tempoh masa untuk dipindahkan sebelum ia menghasilkan bawang matang.

PELABURAN HARTANAH IMPIAN ANDA

DISKAUN 5% UNTUK KOMUNITI BUMIPUTERA



SEPENUHNYA
DILENGKAPI
DAN DIRENOVASI



RUMAH CONTOH SIAP
UNTUK DILAWAT



PROJEK BARU DI JALAN MACALISTER,
GEORGETOWN, PULAU PINANG

绿城
花园
GREENCITY
RESIDENCE

GCG
GCG DEVELOPMENT
Smart Living Through Innovation

Untuk Maklumat Lanjut Sila Hubungi: +6016-5572269 | +60 12-4317728

Syarat &
Ketentuan Terpakai

Festival Boria

angkat kembali seni budaya tempatan

KEMENTERIAN Pelancongan, Seni dan Budaya (MOTAC) melalui Jabatan Kebudayaan dan Kesenian Negara (JKKN) Pulau Pinang menganjurkan Festival Boria Pulau Pinang pada 12 hingga 14 Julai 2024 dekat Seberang Perai Arena, Seberang Jaya.

Majlis perasmian penutup festival berkenaan telah disempurnakan oleh Exco Perdagangan, Keusahawanan dan Pembangunan Luar Bandar, Rashidi Zinol pada 14 Julai lalu yang turut menampilkan persembahan daripada artis-artis popular tanah air.

Bercakap kepada Buletin Mutiara, Timbalan Pengarah JKKN Pulau Pinang, **YUSRI SHAMDIN** berkata bahawa objektif utama penganjuran program tersebut adalah untuk menyemarakkan industri pelancongan menerusi kegiatan seni budaya dan warisan setempat.

Menurut beliau, pemilihan kesenian boria bertepatan



YUSRI Shamdin.

dengan m a t l a m a t JKKN untuk terus memelihara dan menyemarakkan kesenian tempatan Pulau Pinang kepada semua lapisan masyarakat terutama dalam kalangan generasi muda.

“Program ini dikenali sebagai pelancongan budaya kerana kita (JKKN) menyediakan pengisian pentas bermula dengan persembahan daripada kumpulan boria

yang terdiri daripada pasukan sekolah-sekolah, institusi pengajian dan pertubuhan bukan kerajaan (NGO).

“Melalui festival ini, setiap negeri akan mengangkat budaya tempatan masing-masing yang mana di Pulau Pinang kita mengetengahkan seni boria di samping beberapa seni lain seperti Ghazal Parti serta persembahan kebudayaan kaum Cina dan India.

“Festival ini juga sudah pasti dapat menggalakkan pertumbuhan ekonomi serta produk yang menyokong



ANTARA kumpulan yang membuat persembahan pada penganjuran pertandingan boria bagi Kategori Terbuka.



pembangunan budaya masyarakat dan memberi daya tarikan pelancong dengan aktiviti seni, budaya serta warisan kraf setempat,” katanya kepada penulis **SUNARTI YUSOFF** dan jurugambar **AHMAD ADIL MUHAMAD** ketika ditemui pada 12 Julai lalu.

Paling penting menurut Yusri, konsep persembahan yang diketengahkan adalah harus mengangkat kesenian tempatan di sesebuah negeri tersebut.

“Contohnya di Pulau Pinang kita ada boria dan Ghazal Parti, di Johor pula popular dengan tarian Zapin dan Melaka terkenal dengan dondang sayang,” ujarnya.

Yusri memberitahu bahawa Festival Boria dilaksanakan dengan kerjasama strategik Perbadanan Kemajuan Kraftangan Malaysia

Cawangan Pulau Pinang, Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) dan Persatuan Seni Kreatif Budaya Warisan Estetik Pulau Pinang (Sekenit).

“Antara pengisian bersempena festival ini adalah pertandingan boria bagi Kategori Cilik dan Kategori Terbuka yang disertai oleh 210 peserta.

“Sebanyak lapan kumpulan boria telah bertanding bagi Kategori Cilik dari sekolah rendah di negeri ini iaitu Sekolah Kebangsaan (SK) Permai Indah, SK Stowell, SK Taman Impian, SK Bukit Gambir, SK Kebun Sirih, SK Indera Muda, SK Minden Heights dan SK Batu Kawan, dengan jumlah penglibatan 120 peserta.

(Sambungan di muka 6).



PAMERAN yang mempamerkan sejarah boria.

(Sambungan dari muka 5).

Hidupkan kembali kesenian tradisional

“Selain itu, enam kumpulan boria yang bertanding bagi Kategori Terbuka melibatkan sekolah menengah dan institut pengajian tinggi (IPT) dari Akademi Seni Budaya dan Warisan Kebangsaan (Aswara), Universiti Sains Malaysia (USM), Universiti Malaya (UM) serta Institut Pendidikan Guru (IPG) Kampus Pulau Pinang.

“Setiap persembahan akan dinilai oleh barisan juri yang dibarisi oleh tokoh seni budaya, artis kebudayaan yang diketuai oleh penyanyi yang juga pelawak popular 90-an, Pak Man Telo,” jelasnya.

Yusri memberitahu bahawa aktiviti sampingan lain yang turut dianjurkan adalah seperti pertandingan Bintang Asli Remaja serta pameran produk kraftangan yang diselenggarakan oleh Perbadanan Kemajuan Kraftangan Malaysia Cawangan Pulau Pinang.

“Selain untuk menarik kehadiran pelancong, tujuan utama festival ini juga adalah untuk merangsang dan menggerakkan ekonomi terutamanya bagi peniaga kraftangan tempatan,” katanya sambil menambah bahawa pihaknya menyasarkan seramai 10,000 pengunjung hadir

pada penganjuran tersebut.

Ditanya mengenai harapan JKKN terhadap masa depan seni budaya tempatan khususnya di Pulau Pinang, Yusri berkata bahawa penganjuran festival kebudayaan seumpamanya dapat dijadikan sebagai aktiviti tahunan.

“Apabila kita adakan program seumpama ini, secara tidak langsung kita dapat menghidupkan kembali kesenian tradisional yang ada di negeri ini supaya dapat diwarisi oleh generasi muda dan tidak pupus ditelan zaman.

“Sebab itu, kita tekankan penglibatan orang muda dalam setiap pengisian supaya walaupun mereka sekarang hidup dalam dunia teknologi yang semakin canggih, namun mereka tetap mempunyai minat kepada seni dan budaya.

“Justeru, JKKN berharap agar dengan penglibatan generasi muda seperti yang dapat dilihat sekarang ini dapat membantu mengekalkan tradisi seni budaya untuk tatapan generasi akan datang.

“Pada masa sama, kami juga hendak meningkatkan ekonomi pelancongan dengan menarik kedatangan lebih ramai pelancong ke negeri ini,” ulasnya mengakhiri wawancara.



BAHAN-bahan pameran serta jualan seperti capal, kraftangan dan keris yang diadakan sepanjang tempoh berlangsungnya Festival Boria Pulau Pinang.



Keluasan Binaan • 2,874 kps – 3,573 kps | Keluasan Tanah • 3,433 kps – 10,742 kps



HAK MILIK KEKAL

Kediaman Eksklusif Berinspirasi Reka Bentuk Sepanyol

5%
BUMIPUTERA
DISKAUN

Rumah Berkembar 2 dan 3 Tingkat di Sungai Ara, Pulau Pinang

Stay Together. Stay Setia
livelearnworkplay

Hubungi kami : 604 576 2255

www.spsetia.com

Kewira Jaya Sdn Bhd (504851-V)

2296, Lingkaran Setia, Bandar Setia Fontaines, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.
E spi-sales@spsetia.com

Setia

Kewira Jaya Sdn Bhd • Casa Rica: Rumah Kembar 2 Tingkat dan 3 Tingkat (38 unit) • No. Lesen Pemaju: 11461/09-2028/1149 (R) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 11461-6/09-2024/0242(R)-(L) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2024 • Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2024 • Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No. Rujukan: MBPP/ILCS-OSC/PB321/21(LB) • Bebanan Tanah: Ambank (M) Berhad • Harga: Minimum RM2,013,000.00, Maksimum RM2,710,510.00

Kewira Jaya Sdn Bhd • Casa Rica: Rumah Kembar 2 Tingkat (22 unit) • No. Lesen Pemaju: 11461/09-2028/1149 (R) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 11461-7/11-2024/0318(N)-(L) • Tempoh Sah: 11/11/2022 - 10/11/2024 • Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal • Tarikh Dijangka Siap: November 2024 • Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No. Rujukan: MBPP/ILCS-OSC/PB864/21(LB) • Bebanan Tanah: Ambank (M) Berhad • Harga: Minimum RM2,258,410.00, Maksimum RM3,098,920.00

Cendol Ali@Sungai Bakap kekal resipi warisan keluarga

AMIR Shah Ali Mohamad menunjukkan cendol turun-temurun keluarganya.

BUKAN mudah sebenarnya mempertahankan keaslian kandungan dan jenama produk warisan keluarga ketika cita rasa pelanggan kian kompleks dan berubah-ubah.

Namun, bagi **AMIR SHAH ALI MOHAMAD**, 48, resipi asli cendol yang diwarisi daripada Allahyarham ayahnya, Haji Ali sejak 31 tahun lalu menjadi teras perniagaan dan bertahan sehingga kini.

“Cendol Ali ini adalah cendol asli, kalau nak makan cendol asli memang kena datang ke Sungai Bakap,” jelasnya kepada wartawan Buletin Mutiara, **ZAINULFAQAR YAACOB** dan jurugambar, **MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR** pada 27 Jun lepas.

Amir Shah memberitahu bahawa ayahnya berniaga cendol asli di hadapan Masjid Lama Sungai Bakap sejak kira-kira 50 tahun lepas.

“Oleh kerana ayah saya adalah seorang penjawat awam, jadi beliau membuka gerai cendol ini pada hari Sabtu dan Ahad sahaja.

“Ayah berniaga cendol secara sambilan untuk menambah pendapatan keluarga, tidak boleh berniaga tiap-tiap hari kerana beliau terikat dengan waktu kerja pejabat.

“Saya membantu ayah berniaga cendol sejak di bangku sekolah, apabila tamat belajar peringkat Sijil Pelajaran Malaysia (SPM) pada tahun 1993, saya ambil alih perniagaan ayah dan menjalankan perniagaan secara sepenuh masa,” ujarnya.

Bercerita lanjut, Amir Shah memberitahu bahawa ketika ini beliau berniaga tiap-tiap hari kecuali Jumaat, bermula jam 11 pagi hingga 6 petang.

“Dahulu, saya membantu ayah berniaga cendol, sekarang dua anak saya iaitu Ahmad Syurin, 24, dan Mohd. Syafik, 15, pula membantu saya meneruskan perniagaan keluarga iaitu ‘Cendol Ali’ ini,” ulasnya lanjut.

Tambah Amir Shah, keaslian resipi Cendol Ali sememangnya mengikat kesetiaan pelanggan tradisinya dari satu generasi ke generasi seterusnya.

“Oleh kerana zaman dah berubah, selera pelanggan juga berubah, ada sesetengah produk perniagaan juga harus berubah ikut zaman dan cita rasa pelanggan.

“Tetapi, bagi saya, Cendol Ali boleh bertahan di sini kerana saya mengekalkan keaslian resipi yang ayah pernah berniaga dahulu.

“Hanya ada dua jenis cendol; cendol biasa RM3, sementara cendol pulut RM3.50,” katanya.

Menurut beliau, setiap hari, Cendol Ali menerima kira-kira 100 orang pelanggan setia.



CENDOL Ali yang menjadi kegemaran ramai.



“Alhamdulillah, setakat ini, memang ada 100 pelanggan setiap hari, (yang mana) mereka mungkin adalah pelanggan asal yang membeli Cendol Ali sejak zaman ayah saya, atau mereka adalah generasi anak-anak semasa ayah saya berniaga, kini terus menjadi pelanggan setia saya pula.

Resipi asli Cendol Ali ini memang ada pelanggan, sama ada lapisan generasi ayah saya, generasi saya dan juga generasi anak-anak saya, Alhamdulillah,” jelas Amir Shah sambil memberitahu bahawa beliau sekeluarga tinggal di Taman Seri Aman, Sungai Bakap.

Selain itu, Amir Shah memberitahu bahawa dalam perniagaan keluarga pun sebenarnya bukan tidak ada langsung cabarannya.

“Macam Cendol Ali yang berniaga di Sungai Bakap, kalau terkesan pun dalam dua keadaan sahaja iaitu semasa musim buah durian dan satu lagi musim hujan.

“Satu lagi cabaran adalah apabila MBSP (Majlis Bandaraya Seberang Perai) meminta (gerai) Cendol Ali berpindah lokasi sedikit bagi memberi laluan kepada pelaksanaan projek pembinaan semula Masjid Lama Sungai Bakap.

“Selepas kira-kira 30 tahun saya berniaga Cendol Ali, baru lapan bulan berpindah lokasi perniagaan di hadapan jalan dekat Masjid Lama Sungai Bakap,” ujarnya dalam nada sederhana.

Mengakhiri temu ramah, Amir Shah menyatakan bahawa setakat ini, beliau memang tiada rancangan untuk membuka stor perniagaan Cendol Ali yang baharu, memadai satu stor perniagaan di Sungai Bakap sahaja.

“Satu-satunya (stor) perniagaan Cendol Ali di Sungai Bakap ini, kini saya meneruskan perniagaan warisan ayah dengan dibantu generasi ketiga keluarga kami iaitu kedua-dua anak lelaki saya pula,” ulasnya menutup bicara sesi wawancara berkaitan.



AHMAD Syurin Amir Shah yang sentiasa membantu ayahnya di gerai.



PERNIAGAAN diwarisi secara turun-temurun.

Nasi Kandar Nurul kekal resipi asli arwah bapa

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
Gambar : **SITI NURATIKAH RAHMAT**

PADA tahun 1997, ayahnya Shaihu Mahmood dan ibunya, Hasnah Nayan mencipta legasi perniagaan keluarga dengan membuka kedai Nasi Kandar Simpang Ampat dekat Bukit Tambun, yang merupakan gerai nasi kandar pertama wujud di kawasan tersebut ketika itu.

Selepas 27 tahun berlalu, kini **NURUL NADYA SHAIHU** yang merupakan anak keempat daripada enam beradik mengambil keputusan membangunkan perniagaan nasi kandar sendiri dekat Jalan Bukit Panchor, Nibong Tebal.

Ketika ditemui Buletin Mutiara, Nurul Nadya, 38, yang merupakan anak jati Simpang Ampat memberitahu bahawa perniagaan di bawah jenama Nasi Kandar Nurul itu mula beroperasi pada tahun 2018.



NURUL Nadya Shaihu (bertudung) di hadapan premisnya.



HIDANGAN lengkap yang menjilat jari.

“Ayah saya berhijrah ke Malaysia sejak beliau berumur empat tahun dan membesar serta bersekolah di negara ini.

“Pada mulanya, ayah hanya bekerja sebagai ‘tukang cedok nasi’ di sebuah gerai nasi kandar dekat Bagan, Butterworth, dan dari situlah beliau mula mempelajari resipi masakan nasi kandar. “Ada beberapa pihak yang berminat sehingga sanggup menawarkan bayaran bagi mendapatkan resipi ciptaan ayah, tetapi beliau tidak berminat kerana mahu mewarisinya kepada keluarga.

“Ini kerana pada masa itu, ayah sudah mula memasang impian untuk meningkatkan taraf hidup keluarga, dan beliau membuat keputusan membuka kedai Nasi Kandar Simpang Ampat sebagaimana yang ada pada hari ini,” katanya memulakan bicara kepada Buletin Mutiara pada sesi wawancara 1 Julai lalu.

Nurul Nadya memberitahu bahawa selepas menamatkan alam persekolahan, beliau dan tiga lagi kakaknya mula membantu ayah serta ibu menguruskan Kedai Nasi Kandar Simpang Ampat sehinggalah ayahnya meninggal dunia pada tahun 2015.

“Selepas beberapa tahun menimba pengalaman daripada ayah dan ibu, ketiga-tiga kakak saya kemudian mengambil keputusan membuka perniagaan nasi kandar mereka sendiri di sekitar Nibong Tebal.

“Saya sendiri sejak tahun 2018 telah memulakan perniagaan ini selepas berjaya menyewa tapak perniagaan di sini yang merupakan premis milik Pejabat Daerah Seberang Perai Selatan (SPS),” jelasnya yang merupakan ibu kepada empat cahaya mata.

Menurut Nurul Nadya, walaupun memulakan perniagaan di bawah jenama berbeza tetapi cita rasa masakan yang ditawarkan kepada pelanggan adalah menggunakan resipi daripada arwah ayahnya.



MASAKAN ayam madu dan ayam bawang yang digemari ramai.

“Semasa memulakan perniagaan, saya sendiri yang memasak semua jenis menu di sini sambil dibantu oleh suami serta anak lelaki sulung.

“Saya memang menggunakan resipi arwah ayah sepenuhnya dalam menghasilkan juadah tetapi ada juga beberapa jenis lauk yang saya olah sendiri bagi menyesuaikan dengan cita rasa pelanggan tempatan di sini.

“Contohnya, masakan ayam madu dan ayam bawang yang mana resipi

asasnya adalah daripada arwah ayah tetapi saya olah sedikit bagi memenuhi cita rasa pelanggan.

“Sebab itulah, ada juga pelanggan beritahu bahawa rasa nasi kandar di sini sama dengan Nasi Kandar Simpang Ampat,” katanya sambil menambah bahawa kini suaminya, Mohd. Lutfi Johari, 34, yang mengambil alih tanggungjawab memasak.

Ditanya mengenai keistimewaan masakan Nasi Kandar Nurul berbanding

kedai nasi kandar lain, Nurul Nadya memberitahu bahawa cita rasa asli yang diwarisi daripada ayahnya menjadi kekuatan bagi perniagaan yang diusahakannya kini.

“Walaupun perniagaan ini boleh dikatakan sebagai baru tetapi jenama kami cepat dikenali kerana cita rasa masih kekal, malah bahan-bahan mentah juga yang digunakan di sini sama dengan Restoran Nasi Kandar Simpang Ampat.

“Kebanyakan pelanggan yang datang pula terdiri daripada penjawat awam dan pekerja-pekerja kilang di kawasan berdekatan, saya juga ada terima tempahan daripada pelanggan di kawasan berdekatan.

“Dari segi pemasaran, saya tidak menggunakan apa-apa platform melainkan promosi dari ‘mulut ke mulut’ daripada pelanggan yang pernah mencuba makanan di sini,” ulasnya sambil menekankan bahawa kualiti bahan-bahan yang digunakan dalam masakan adalah amat dititikberatkan.

Tambah beliau, kedai Nasi Kandar Nurul beroperasi setiap hari Isnin hingga Jumaat dari jam 10 pagi hingga 3 petang.

Menyentuh mengenai cabaran kenaikan kos bahan mentah, Nurul Nadya memberitahu bahawa perniagaan Nurul Nasi Kandar juga tidak terkecuali.

“Dengan kenaikan harga pelbagai jenis barangan dan perkhidmatan kini, kami sebagai majikan memang cukup terkesan terutamanya dari segi hendak mengekalkan harga dan cita rasa.

“Walaupun harga barang naik tetapi kami tidak boleh menaikkan harga makanan atau mengurangkan penggunaan bahan-bahan sesuka hati kerana pelanggan akan ‘lari’.



PREMIS Nasi Kandar Nurul.

“Jadi kami akan pastikan sekiranya harga makanan terpaksa dinaikkan, maka kami akan menaikkannya sedikit sahaja kira-kira 10 sen atau 20 sen bagi setiap hidangan untuk memastikan cita rasa masakan dapat dikekalkan.

“Dengan cara ini pelanggan tidak akan rasa terlalu terbeban.

“Kami juga membuat pemerhatian terhadap permintaan pelanggan yang mana sekiranya masakan itu mendapat sambutan, maka kami akan meningkatkan kuantiti bagi masakan

tersebut.

“Masakan yang dilihat kurang mendapat permintaan pula kami akan kurangkan kuantiti bagi mengelakkan kerugian selain memastikan cita rasa dapat dikekalkan,” jelasnya lanjut.

Bercakap mengenai perancangan masa depan, Nurul Nadya memberitahu bahawa beliau dan suami mempunyai impian untuk membuka premis perniagaan di sebuah bangunan yang dilengkapi dengan pelbagai kemudahan demi keselesaan pelanggan.

“Sekarang keluasan kedai ini tidak mampu untuk menampung jumlah pelanggan yang semakin ramai, jadi kalau ada rezeki, saya hendak sewa bangunan untuk mengembangkan lagi perniagaan.

“Tambahan pula, anak sulung saya juga menunjukkan minat untuk mewarisi perniagaan ini, dan saya memang sedang melatih dia mengenai selok-belok perniagaan supaya dia dapat meneruskannya pada masa akan datang,” katanya menutup bicara.



MERAMAHI pelanggan yang datang.



ANAK sulungnya yang menunjukkan minat untuk mewarisi perniagaan tersebut.

ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 012 - 500 1571
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 04 - 313 7987 (H) 012 - 248 5938
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon kilee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihsiaoleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Heng pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Nor Zamri Latiff	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukur Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

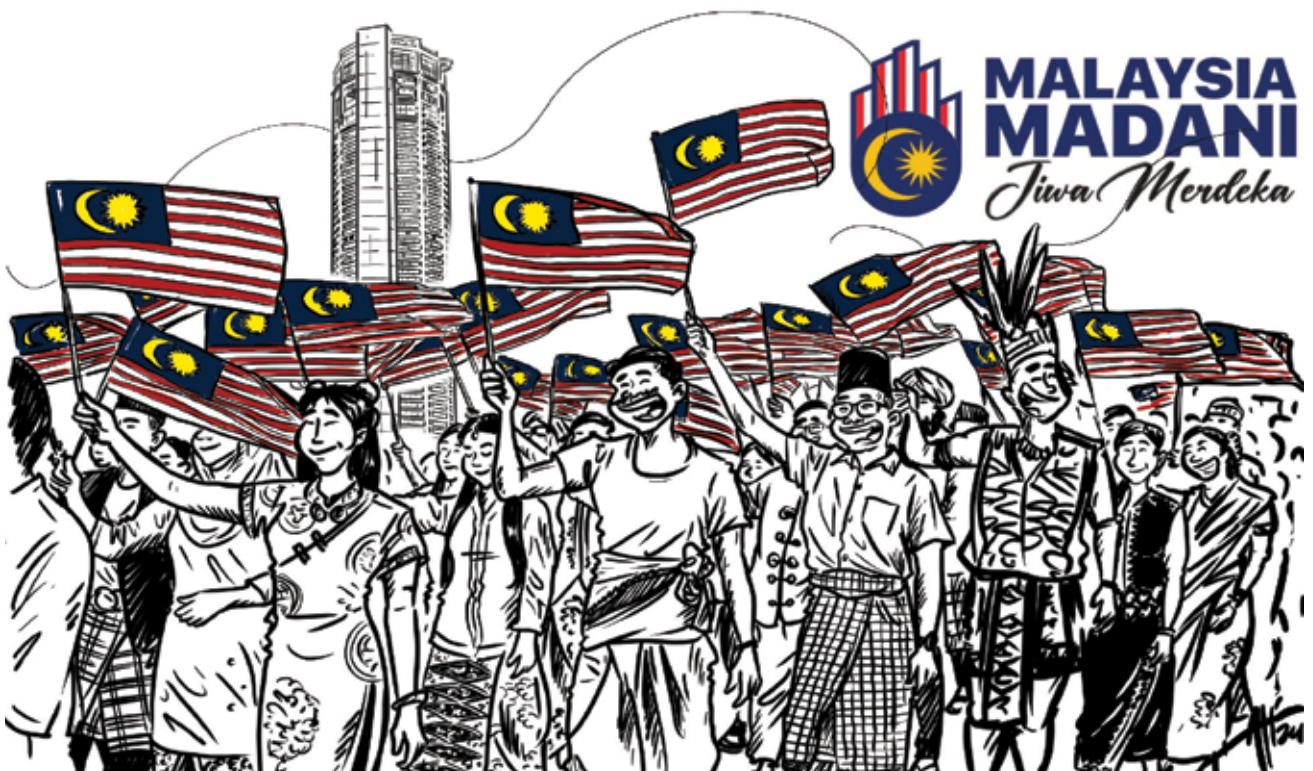
NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Talian Kecemasan & Perkhidmatan Awam

POLIS, AMBULANS, BOMBA & PENYELAMAT	999	JPJ	04-656 4131 04-398 8809
DIREKTORI TELEFON	103	JABATAN PENDAFTARAN	04-226 5161
OPERATOR ANTARABANGSA	101		
HOTLINE MBPP	04-263 7637	PENANG GLOBAL TOURISM (PGT)	04-263 1166
ANGKATAN PERTAHANAN AWAM	04-228 9012	TOURISM MALAYSIA	04-261 0058
BIRO PENGADUAN AWAM	04-263 6893	KERETAPI BUKIT BENDERA	04-828 8880
SEKRETARIAT KERAJAAN NEGERI	04-262 1957	FERI (GEORGETOWN)	04-210 2363
PBA (PUSAT PANGGILAN 24 JAM)	04-255 8255	(BUTTERWORTH)	04-310 2377
KASTAM	04-262 2300	JAMBATAN PP	04-398 7419
IMIGRESEN	04-250 3419	STESEN KERETAPI BUTTERWORTH	04-261 0290
WCC (Women's Centre for Change)	04-228 0342	PERSATUAN PERLINDUNGAN	04-829 4046
Pusat Perkhidmatan Wanita (Seberang)	04-398 8340	KANAK-KANAK	
EPF	04-226 1000	D'HOME CARELINE	04-291 0111
SOCISO	04-238 9888	CAP	04-829 9511
		BEFRIENDERS PENANG	04-291 0100
		PERPUSTAKAAN PP	011-5670 6261 04-229 8555

INFO

Oleh: **AZMI HUSSIN**



SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2024

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Anuar Yussoff	016 - 461 6390
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Muhammad Fadzli Roslan	011 - 1109 6646
Muhammad Fitri Termizi	011 - 3112 7702
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Norly Masitah Mohamed Noor	013 - 582 2503
Normahani Muhammad	019 - 477 3784
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ong Jing Cheng	012 - 758 3779
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V. Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 46, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan	Seberang Perai Utara		011 - 5628 5600
4.	K. Dasirani	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.		Seberang Perai Selatan		

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2024

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Abdul Latif Mohamad	012 - 248 5016
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Bakar Noordin	012 - 495 6347
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Choong You Ray	012 - 456 1133
Datuk Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Mohd Faruk Abdul Rahman	012 - 552 1820
Mohd Hafiz Abd. Aziz	019 - 480 6273
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Quah Boon Lim	017 - 462 2431
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Saiful Azwan Abd. Malik	016 - 465 2787
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Tan Chiew Choon	019 - 470 4499
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:

YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:

LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:

IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,

Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

www.buletinmutiara.com

[buletinmutiara](https://www.facebook.com/buletinmutiara) | ChowKonYeow

[chowkoneyeow](https://www.instagram.com/chowkoneyeow)

[@chowkoneyeow](https://www.tiktok.com/@chowkoneyeow)



TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : <http://www.penang.gov.my>

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun Peminjam : 12875 NURSHAILA RAJ ASHRAF IZZUDIN @ GOVINDARAJ - 99092902**** NO.31, LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12881 NUR RAIHAN BINTI SHAHRAN - 94022202**** BLOK AX 4-2, TAMAN TUN SARDON, JALAN HILIR PEMANCAR, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12883 NURFADZILAH BINTI MOHAMMAD YATIN - 91031508**** NO.56, LRG GUAR PERAHU 17, TAMAN GUAR PERAHU, BUKIT MERTAJAM, 14400 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12885 NORSYAIRAH BINTI MOHD RIZAN - 98021907**** NO.517, PONGSU SERIBU, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NURAINI BINTI MOHAMED RADZI - 72041502**** NO.31, LORONG PERDA TIMUR 8, BANDAR PERDA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOKHTAR BIN MAHMOOD - 73031909**** BLOK 6-2-6 FLAT JALAN TENGAH, BAYAN BARU, 11500 PULAU PINANG.	Penjamin 1 : MOHAMMAD YATIN BIN SERAD - 66072702**** NO.56, LRG GUAR PERAHU 17, TAMAN GUAR PERAHU, BUKIT MERTAJAM, 14400 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHD RIZAN BIN SAAD - 63110307**** NO.517, PONGSU SERIBU, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 12889 NURNAJWA IZZATI BINTI BAHARI - 98102107**** NO.4-3-8,LINTANG KAMPUNG MASJID 1,TMN KUMBAR PERMAL, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12919 NURAMALINA BT MOHD ZAKI - 94110507**** NO.3, LORONG GUAR PERAHU 18, TAMAN GUAR PERAHU, KUBANG SEMANG 14400 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12927 NURUL ASYIQIN BINTI KAMARUDDIN - 99042705**** NO. 458-4, JALAN KERDAS 3, BATU 5 3/4, JALAN GOMBAK, 53100 KUALA LUMPUR	No Akaun Peminjam : 12932 NURUL FARINAH HASSANOL BINTI AHMAD - 94071707**** NO.9, JALAN IBBETSON, JALAN AIR ITAM, GEORGETOWN, 11400 PULAU PINANG
Penjamin 1 : BAHARI BIN YUSOF - 65100607**** NO.4-3-8,LINTANG KAMPUNG MASJID 1,TMN KUMBAR PERMAL, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ROZILA BINTI AHMAD - 76080107**** NO.2350 PERMATANG TOK JAYA, SUNGAI DUA BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG	Penjamin 1 : AMIRUL BUDIMAN BIN KAMARUDDIN - 94070403**** NO.12A, LORONG ALMA RIA 7,TAMAN ALMA RIA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHAMAD FITRY HASSANOL BIN ZAKARIA - 83072607**** NO.9, JALAN IBBETSON, JALAN AIR ITAM, GEORGETOWN, 11400 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 12933 MUHAMMAD IRFAN BIN MUHAMAD NAWAL - 98033007**** NO.9, LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12936 MOHAMED AMIR NASIRUDDIN BIN MOHAMED NASIR - 93072007**** NO.18, LOT 2828, PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12937 JEYANTHY A/P RAJANDRAN - 93031007**** NO.402 C, JALAN BUKIT DUMBAR, JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12940 SATIASELAN A/L RAVINDREN - 97013007**** NO.73B-22-1, CENTRAL PARK, LEBUHRAYA JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD NAWAL BIN OTHMAN - 70111707**** NO.9, LORONG 18/SS3, BANDAR TASEK MUTIARA, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NOR FARAH ILANI BINTI MOHAMED NASIR - 89020803**** NO.18, LOT 2828, PERMATANG BERANGAN B, TASEK GELUGOR, 13300 PULAU PINANG	Penjamin 1 : UTHAYA MOORTHY A/L DURAISAMY - 93020104**** NO.94 TAMAN PAYAMAS, TANGKAK, 84900 JOHOR	Penjamin 1 : SHAREENA NAIR BINTI MUHAMMAD RIDHWAN - 93060107**** NO. 92 TINGKAT KIKIK 2, TAMAN INDERAWASIH, PERAI, 13600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 12948 FATIN ATHIRAH BINTI KAMARARIFIN - 97102702**** NO.4, LORONG PAYA KELADI 5, TAMAN PAYA KELADI, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12949 NURASYIFA BINTI ROSLI - 98010107**** NO.485, PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12957 MUHAMMAD ALIF FAHMI BIN NASIR - 97050307**** NO.887, PADANG LALLANG, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12962 MOHD HASRUL BIN NORJIMI - 84092207**** NO.10-4-15 PETALING INDAH CONDOMINIUMS, JLN 1C/149, SG. BESI, 57100 W.P.KUALA LUMPUR
Penjamin 1 : KAMARARIFIN BIN MOHAMED NOR - 66020203**** NO.4, LORONG PAYA KELADI 5, TAMAN PAYA KELADI, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NURLIYANA BINTI ROSLI - 91111607**** NO.485, PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MAISARAH BINTI AHMAD - 85122207**** NO.8371 SUNGAI LOKAN, SUNGAI DUA, BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORHAFIZA BINTI NORJIMI - 82021907**** NO.85 JALAN GALAH 1A, TAMAN PEREPAT INDAH, KLANG, 42100 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 12978 MUHAMAD IMRAN BIN OSMAN MYDIN - 98121007**** NO.11-5, TAMAN MUTIARA VISTA, JALAN BAKAU, JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 12993 MUHAMMAD IRFAN DANIAL BIN MOHD ZAMRI - 99100907**** NO.2426, LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GELUGOR, GEORGETOWN, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13002 MUHAMMAD NAZHAN BIN WAZIRI - 98101207**** NO.33, JALAN MURNI 3, TAMAN MURNI, PARIT BUNTAR, 34200 PERAK	No Akaun Peminjam : 13009 MUHAMMAD HAZIQ BIN MOHD FADZIL - 97012907**** NO.678, KAMPUNG MASJID TIMAH, JALAN BARU, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : OSMAN MYDIN BIN ABDUL HAMID - 64022807**** NO.11-5, TAMAN MUTIARA VISTA, JALAN BAKAU, JELUTONG, GEORGETOWN, 11600 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NOORAINI BINTI MOHAMAD RAZAK - 71032407**** NO.2426 LENGKOK SUNGAI GELUGOR 2, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORIDA BINTI ANNUAR - 62082108**** NO.33, JALAN MURNI 3, TAMAN MURNI, PARIT BUNTAR, 34200 PERAK	Penjamin 1 : MUHAMMAD SHAFIQ BIN MOHD FADZIL - 91082907**** NO.678, KAMPUNG MASJID TIMAH, JALAN BARU, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 13010 MUHAMMAD MU ADZ BIN MOHD SAUFEE - 89011407**** NO.E-6-5, TAMAN BUKIT JAMBUL, SUNGAI NIBONG KECIL, BAYAN BARU, 11900 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13016 MUHAMMAD AMIRUZ HUSAINI BIN SUHAIMI - 96011709**** NO. 14, LRG BERTAM PERMAI 2, TAMAN BERTAM PERMAI KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13018 LEE WEI WEI - 98052407**** NO.102, IPOH LANE, PULAU PINANG, GEORGETOWN, 11900 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13034 PUTERI ANIS NATASHA BINTI MOHD NAZRI - 99103007**** NO.9, JLN SUNGAI DURI INDAH 4, TMN SUNGAI DURI INDAH, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MUHAMMAD UWAISS BIN MOHD SAUFEE - 93070307**** NO.E-6-5, TAMAN BUKIT JAMBUL, SUNGAI NIBONG KECIL, BAYAN BARU, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SUHAIMI BIN SALLEH - 70012207**** NO.38 PERSIARAN SEKSYEN 5/13, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : LEE KHAY CHOOI - 70121907**** NO.102, IPOH LANE, PULAU PINANG, GEORGETOWN, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ASMAH BINTI ILIAS - 76080808**** NO.9, JLN SUNGAI DURI INDAH 4, TMN SUNGAI DURI INDAH, SUNGAI BAKAP, 14200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 13036 FATEN AMY NADHIRA BT ABDUL MANAN - 96083010**** NO. 26-06, BLOK A, PLATINUM SPLENDOR, RESIDENSI SEMARAK, NO 4, JALAN LESTARI, KAMPUNG PADANG TENBAK, 54000 W.P KUALA LUMPUR	No Akaun Peminjam : 13042 MUHAMMAD SAAD BIN ZAFFARUDIN - 97053007**** NO.A-1-3, TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13044 MUHAMMAD SYAKIR BIN ZAFFARUDIN - 98071307**** A-0-11 TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13062 NURUL FADILLAH BINTI MOHAMAD ZOHIR - 99092907**** NO.03-10-06, ARA GREEN APARTMENT, HALAMAN SUNGAI ARA, BAYAN LEPAS, 11900 P. PINANG
Penjamin 1 : ABDUL MANAN BIN ISMAIL - 70093007**** NO.353, SUNGAI BAKAU, NIBONG TEBAL, SPS, 14320 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ZAFFARUDIN BIN S.S MYDIN PITCHEY - 69092807**** NO.A-1-3, TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ZAFFARUDIN BIN S.S MYDIN PITCHEY - 69092807**** NO.A-1-3, TAMAN ABIDIN, JALAN PERAK, GEORGETOWN, 10150 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHAMAD ZOHIR BIN MAD NOH - 62101002**** NO.03-10-06, ARA GREEN APARTMENT, HALAMAN SUNGAI ARA, BAYAN LEPAS, 11900 P. PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 13064 NURULAIN BINTI ISMAIL - 98122314**** NO.6, LORONG JAWI INDAH 7, TAMAN JAWI INDAH, SUNGAI JAWI, 14200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13065 NOOR EZA SHAZWANA BINTI ELIAS - 98042302**** NO.16, LORONG BENDAHARA 2, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13067 AZIMAH BINTI AHMAD - 87071607**** NO.58, JALAN MAWAR 2B/2, PRIMA BERUNTUNG, RAWANG, 48300 SELANGOR	No Akaun Peminjam : 13069 LYDIA SHALENI A/P BALAN - 95011007**** NO.24, JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ISMAIL BIN HASHIM - 71030802**** NO.6, LORONG JAWI INDAH 7, TAMAN JAWI INDAH, SUNGAI JAWI, 14200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ELIAS BIN ARIFFIN - 65110103**** NO.16, LORONG BENDAHARA 2, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ABDUL MOUTI BIN MOHAMED - 84030103**** NO.58, JALAN MAWAR 2B/2, PRIMA BERUNTUNG, RAWANG, 48300 SELANGOR	Penjamin 1 : SUSELA A/P SUBRAMANIAM - 70040807**** NO.24, JALAN DESA PALMA 2, TAMAN DESA PALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..
No Akaun Peminjam : 13080 MUHAMMAD AFIQ HAKIMI BIN NOOR ZAINI - 98060407**** NO.7715, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13084 AKMA KHAIRIAH BINTI MOHD IZAAN @ ZANI - 97110107**** NO.11A LORONG JAWI PERMAI, TAMAN JAWI PERMAI, 14200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13091 AILIS AIMYLIA BINTI HASIM - 97042735**** NO. 745, JLN BUKIT PUTERI 11/23, HILL PARK BANDAR PUTERI JAYA, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH	No Akaun Peminjam : 13098 MOHAMAD NUR ADAM BIN MOHAMAD FAHMI - 00042607**** NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOOR ZAINI BIN AHMAD - 66122707**** NO.7715, PADANG MENORA, TASEK GELUGOR, 13310 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SHAHRUL HANIM BINTI AHMAD - 73071307**** NO.11A LORONG JAWI PERMAI, TAMAN JAWI PERMAI, 14200 PULAU PINANG.	Penjamin 1 : NOORYUSFAHIZA BT YUSOFF - 81072807**** NO.407 MUKIM 5, SUNGAI SEMAMBU, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG.	Penjamin 1 : MOHAMAD FAHMI BIN ARIFFIN - 74032707**** NO.38, LORONG BENTARA 13, BERTAM PERDANA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P ..



TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453
Layarilah Laman Web : <http://www.penang.gov.my>

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.
(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun Peminjam : 13100 KHOO PEI YI - 96010807**** NO.700, E MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13105 SITI RAISAH BINTI HARUN - 98041502**** NO.16, LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13123 MUHAMMAD AZFAR BIN HAMIDI - 99050607**** NO.36, LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13137 ALIYA NADIRA BINTI AMRAN - 98032307**** NO.38, LORONG BENDAHARA 1, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 1 : TAN SAW GAIK - 66121807**** NO.700, E MUKIM 16, JALAN LINTANG, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MUTIAH BINTI HARUN - 92071502**** NO.16, LORONG BERTAM INDAH 12, TAMAN BERTAM INDAH, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : HAMIDI BIN MAT NAYAN - 69021608**** NO.36, LORONG POKOK SENA 3, TAMAN POKOK SENA, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : AMRAN BIN AHMAD - 72020607**** NO.38, LORONG BENDAHARA 1, BERTAM PERDANA 2, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 13149 DEENADAYALANI/P MANIMARAN - 93122207**** QUALITY, SAFETY & HEALTH DEPARTMENT, TINGKAT 33, KOMTAR, 10000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13150 BOON CHIA YEN - 96012407**** NO.165, JALAN PERWIRA, TAMAN PERWIRA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13153 ALIAH BINTI MUHAMMAD AYOB - 98062027**** NO.1034, MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, 11920 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13158 MOHAMMAD SALMAN BIN SULAIMAN - 94051507**** NO.26, PINTAS TENGGIRI 5, BANDAR SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 1 : RUBINDREN A/L BALAKRISHNAN - 93060207**** NO.44B LORONG SEJAHTERA 11, TAMAN SEJAHTERA, ALMA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : YEAP SOOI CHU - 69070907**** NO.165, JALAN PERWIRA, TAMAN PERWIRA, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MUHAMMAD AYOB BIN SIRAT - 69030307**** NO.1034, MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, 11920 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SULAIMAN BIN ISMAIL - 69031607**** NO.26, PINTAS TENGGIRI 5, BANDAR SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 13163 RELMEI BIN MOHD RIDZUAN - 96051107**** NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13167 NAIM BIN ROSLAN - 95071411**** NO.27, PERSIARAN SEKYEN 5/6, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13168 MUHAMMAD AIMAN BIN ABD AZIZ - 00082107**** NO.16, LORONG MURNI 27, TAMAN DESA MURNI, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13182 NURUL HUDA BINTI SARKADI - 85111802**** NO.443, JLN TANJONG TOKONG LAMA, TANJONG TOKONG, GEORGETOWN, 10470 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NOORHAYATI BT HASSAN - 65122102**** NO.27, LRG SUNGAI TIRAM 1, TMN TUNAS DAMAI, SG. TIRAM, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NABILAH BT ROSLAN - 92010511**** NO.27, PERSIARAN SEKYEN 5/6, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ABD AZIZ BIN K A RAZAK - 64070507**** NO.16, LORONG MURNI 27, TAMAN DESA MURNI, SUNGAI DUA, 13800 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ABDUL RAHMAN BIN HUSIN - 88120335**** NO.17 LRG PEKATRA INDAH 21, TAMAN PEKATRA INDAH, SIMPANG AMPAT, 14120 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 13183 NURUL IZZATTIE BINTI ZAMZURI - 96061308**** NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 13190 NUR HAZWANI BINTI MD NOOR - 99100107**** NO. 105, JALAN KLINIK, SUNGAI TUKANG SIDIN, LANGKAP, PERAK, 36750 PERAK	No Akaun Peminjam : 13190 NUR HAZWANI BINTI MD NOOR - 99100107**** NO. 105, JALAN KLINIK, SUNGAI TUKANG SIDIN, LANGKAP, PERAK, 36750 PERAK	No Akaun Peminjam : 13190 NUR HAZWANI BINTI MD NOOR - 99100107**** NO. 105, JALAN KLINIK, SUNGAI TUKANG SIDIN, LANGKAP, PERAK, 36750 PERAK
Penjamin 1 : ZAZURAH BINTI MOHD KHALID - 71072608**** NO.1941-C, LORONG TANAH LOT 6, TANAH LIAT, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORIHAN BINTI ARSHAD - 73040208**** NO.1B-1-8 TAMAN SRI BAYAN, DESA BAYAN, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORIHAN BINTI ARSHAD - 73040208**** NO.1B-1-8 TAMAN SRI BAYAN, DESA BAYAN, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORIHAN BINTI ARSHAD - 73040208**** NO.1B-1-8 TAMAN SRI BAYAN, DESA BAYAN, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P

TAMAN LEMBAH PERMAI
FASA 5 @ BUKIT MERTAJAM

5% DISKAUN UNTUK BUMIPUTERA

KOMUNITI BERPAGAR DAN BERPENGAWAL
HAK MILIK KEKAL

MAJESTIC (JENIS D)

RUMAH SESEBUAH 3-TINGKAT

Keluasan Tanah : 5,608 kps - 22,432 kps
Keluasan Binaan : 5,017 kps - 10,200 kps

Harga Minima : RM2,100,000.00
Harga Maksima : RM7,839,282.00

27 Units

SPLENDID (JENIS C)

RUMAH BERKEMBAR 3-TINGKAT

Keluasan Tanah : 3,218 kps - 7,363 kps
Keluasan Binaan : 3,864 kps

Harga Minima : RM1,450,000.00
Harga Maksima : RM2,055,000.00

41 Units

GRANDEUR (JENIS E)

SUPERB (JENIS I)

WELCOME DEVELOPMENT SDN. BHD. (682041-H)
Lot 10131, Jalan Lembah Permai 4, Taman Lembah Permai, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang. T 04-5062813 F 04-5062183

Semua pelan, spesifikasi, ukuran dan informasi yang tertera di sini adalah terlekat kepada variasi, perubahan dan garansi seperti mana yang disediakan oleh pihak berkuasa atau konsultant-konsultant project tanah notis. Segala gambaran yang terlekat di sini adalah ilustrasi artistik sahaja. *Terlekat kepada syarat-syarat

No. lesen perniagaan: 10108/09-2026/0036(A) • Tempoh sah: 01/10/2023-30/9/2026
No. permit & idan: 10106-6/01-2026/0076/06-(S) • Tempoh sah: 19/1/2026
Jenis perumahan: 3 tingkat Rumah Sesebuah & 3 tingkat Rumah Berkembar
Pihak berkuasa yang meluluskan: Majlis Perbandaran Seberang Perai
No. pelan bangunan: MPSP/40/20-40/28/PP6 • Tarikh dijangka siap: April 2026
Bebanan tanah: Tiada • Sekatan penting: Tiada • Hakmilik tanah: Hakmilik kekal

3 tingkat rumah sesebuah (Jenis D & E)
Keluasan Binaan: 5017kps-6321kps
Keluasan Tanah: 5608kps-7459kps
Harga Minima: RM2,100,000.00
Harga Maksima: RM2,357,000.00
Baki unit yang belum dijual: 8 unit

3 tingkat rumah berkembar (Jenis C & I)
Keluasan Binaan: 3864kps
Keluasan Tanah: 3218kps-7363kps
Harga Minima: RM1,450,000.00
Harga Maksima: RM2,065,000.00
Baki unit yang belum dijual: 12 unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Semua projek dirancang

Oleh : **SUNARTI YUSOFF**
 Gambar : **MUHAMAD AMIR**
IRSYAD OMAR & YAP LEE YING

KUALA LUMPUR – Semua projek yang dirancang sebelum kempen Pilihan Raya Kecil (PRK) Sungai Bakap akan diteruskan meskipun Pakatan Harapan (PH) gagal menawan semula kerusi Dewan Undangan Negeri (DUN) itu.

Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa kekalahan dalam PRK Sungai Bakap tidak menjejaskan iltizam Kerajaan Negeri untuk menyelesaikan masalah setempat, khususnya isu pembekalan air menerusi Projek Air Perak - Pulau Pinang.

"Isu air adalah amat penting dan tidak sepatutnya dimasukkan isu politik atau perkauman sepertimana yang dimainkan oleh sesetengah pemimpin.

"Kalah atau menang PRK Sungai Bakap, projek air perlu diteruskan kerana ia penting bagi kelangsungan masa depan negeri Pulau Pinang sama ada kepada industri atau kehidupan rakyat kebanyakan," katanya dalam program bual bicara "Naratif Khas" terbitan Radio Televisyen Malaysia



KETUA Menteri ketika diwawancara dalam program bual bicara "Naratif Khas" terbitan RTM di sini baru-baru ini.

(RTM) di sini 15 Julai lalu.

Pada 6 Julai lalu, calon Kerajaan Perpaduan, Dr. Joohari Ariffin yang

memperoleh 10,222 undi tewas kepada calon Perikatan Nasional (PN), Abidin Ismail dalam saingan satu lawan satu

pada PRK Sungai Bakap dengan majoriti 4,267 undi.

Sementara itu, dalam konteks pembangunan negeri, Kon Yeow yang juga Ahli Parlimen Batu Kawan memberitahu bahawa Pulau Pinang masih relevan sebagai destinasi pelancongan terkemuka.

"Sektor pelancongan negeri Pulau Pinang telah pulih hampir 100 peratus selepas berlakunya pandemik COVID-19.

"Sekarang kita sedang menghadapi persaingan dari destinasi-destinasi lain, jadi peranan media sosial dilihat sangat penting sebagai platform dalam mempromosikan sektor pelancongan negeri

"Oleh itu, Kerajaan Negeri juga tidak ketinggalan menggunakan media sosial dan mempengaruhi untuk berkongsi pengalaman mereka yang mana secara tidak langsung dapat mempromosikan destinasi pelancongan di negeri Pulau Pinang.

"Sekarang, di seluruh negeri khususnya bandar raya George Town, kita dapat rasakan kehadiran jumlah pelancong

(Sambungan di muka 15).



TAMAN RIANG
@ BUTTERWORTH

Fasa 2

8 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat

Harga Min RM 1,688,000.00
 Harga Max RM 1,913,000.00

Saiz Bina: 192.81 mp

13 Unit Rumah Teres 2 Tingkat

Harga Min RM 1,098,000.00
 Harga Max RM 1,242,600.00

Saiz Bina: 171.2 mp

Tarikh Jangkaan Siap: Julai 2025

HAKMILIK KEKAL
5% DISKAUN UNTUK
BUMIPUTERA

AIRNAS GROUP

011 1722 5711 atau 1800 188 333
 No. 33 Jalan Jelawat, Seberang Jaya, 13700 Perai, Penang

airmasgroup
 www.airmas.com

(Sambungan dari muka 14).

akan diteruskan

yang meningkat dengan ketara melalui penerbangan langsung lebih dari 10 destinasi luar negara.

"Ini membolehkan sektor perhotelan, penginapan dan inap desa dapat menikmati peluang ekonomi yang amat menggalakkan," ulasnya yang juga Exco Kewangan, Pembangunan Ekonomi & Tanah dan Komunikasi.

Mengulas lanjut, beliau menjelaskan bahawa Bukit Bendera turut mencerminkan pertumbuhan positif dengan mencatatkan kunjungan daripada 1.66 juta pengunjung pada tahun 2023 berbanding 1.48 juta pada tahun sebelumnya.

"Malah, dalam tempoh lima bulan pertama tahun ini, turut menyaksikan kunjungan daripada 665,994 pengunjung yang mana 40 peratus daripadanya adalah pelancong dari luar negara.

"Dengan pelaburan bernilai RM250 juta bagi pembinaan Kereta Kabel Bukit Bendera ia diharap dapat mengimbangi beban kereta api furnikular dalam menampung peningkatan pelancong ke Bukit Bendera," ulasnya.

Susulan kerancangan sektor industri dan pelancongan, Kon Yeow berkata



MERAKAM gambar kenangan bersama-sama pucuk barisan penerbitan berkaitan.

bahawa masalah kesesakan lalu lintas menjadi antara cabaran yang perlu diatasi oleh Kerajaan Negeri kini.

"Pada peringkat Kerajaan Negeri, Pelan Induk Pengangkutan Pulau Pinang (PTMP) dirangka bagi mengatasi

masalah trafik meliputi pembinaan jalan raya serta pelbagai sistem dan perkhidmatan pengangkutan darat serta laut.

"Bulan lalu, Timbalan Menteri Kerja Raya mengumumkan bahawa pihak

Kementeriannya akan membentangkan kertas kerja berhubung cadangan pembinaan projek Lebuhraya Bertingkat Juru-Sungai Dua (JSD) kepada Kabinet untuk kelulusan.

"Projek ini amat penting kepada Pulau Pinang kerana lokasi ini adalah titik pertembungan utama yang menyebabkan kesesakan lalu lintas," ujarinya sambil menambah bahawa projek sejauh 15 kilometer (km) itu dianggarkan menelan kos RM1.8 bilion.

Di samping itu, Kon Yeow menyatakan bahawa projek Transit Aliran Ringan (LRT) Pulau Pinang dengan jarak jajaran sepanjang 29km yang menghubungkan Seberang Perai ke pulau dan Pulau Silikon dijangka dapat dimulakan pada September atau Oktober ini.

"Tidak ketinggalan juga projek pembesaran Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang (PIA) serta Projek Air Perak - Pulau Pinang.

"Jujur, sebagai Ketua Menteri, saya amat bersyukur dengan kerjasama daripada pihak Kerajaan Persekutuan yang jelas memberikan perhatian kepada keperluan rakyat Pulau Pinang," jelasnya.

damai springs

Taman Damai Harmoni. Bukit Mertajam

4 Unit Rumah Sesebuah 2 Tingkat

Harga Min RM 1,800,000.00

Harga Max RM 2,000,000.00

Saiz Bina: 262.97 mp

Tarikh Jangkaan Siap: Julai 2025

26 Unit Rumah Teres 2 Tingkat

Harga Min RM 928,000.00

Harga Max RM 1,330,000.00

Saiz Bina: 150.38 mp

HAKMILIK KEKAL
5% DISKAUN UNTUK BUMIPUTERA



AIRMAS GROUP

011 1722 5711 atau 1800 188 333

No. 33 Jalan Jelawat, Seberang Jaya, 13700 Perai, Penang

airmasgroup
www.airmas.com

Bakat Si Cilik - Mewarna 3/2024



Merdeka Mempada Hutang, Mempada Masa Depan Dan Untuk Simpanan Pendidikan



Simpanan Pendidikan Nasional

MALAYSIA MADANI

PENANG 2030

♥ PENANG

Sila isi butiran berikut:

Nama :
 No. My Kid/ Kad Pengenatan:
 Alamat:
 Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga:
 No. Telefon : (Rumah) (Bimbit) :
 Emel:

Terma & Syarat Peraduan:

1. Peraduan dibuka dari 1 Julai hingga 30 September 2024.
2. Terbuka kepada kanak-kanak **warganegara Malaysia** berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapati di dalam naskah Buletin Mutiara.
3. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara bersaiz A3 (29.7 cm x 24 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil karya akan menadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ini layak disertai oleh semua warganegara Malaysia kecuali kakitangan Buletin Mutiara dan PTPN serta ahli keluarga (merangkumi pasangan dan anak-anak).
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 5256.
9. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
 Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 3/2024,
 Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

- Pertama: RM500 + Simpan RM150**
Kedua: RM300 + Simpan RM120
Ketiga: RM200 + Simpan RM100
Saguhati: RM50 + Simpan RM50
x 5 Pemenang