

PENANG
2030

BULETIN MUTIARA

www.buletinmutiara.com

buletinmutiara | ChowKonYeow



chowkonyeow



@ChowKonYeow

Tanam sejuta pokok terima pengiktirafan MBOR

Oleh : **NUR ASHIKIN ISMAIL & SUNARTI YUSOFF**

Gambar : **ALISSALA THIAN, SITI NURATIKAH RAHMAT & NOOR SITI NABILAH NOORAZIS**

GEORGE TOWN – Pulau Pinang berjaya melakar satu lagi sejarah tersendiri apabila menerima pengiktirafan *Malaysia Book of Records* (MBOR) bagi program Penanaman Satu Juta Pokok Dalam Sehari sempena Sambutan Hari Bumi pada 22 April lalu.

Pengiktirafan tersebut disahkan oleh Ketua Pegawai Operasi MBOR, Christopher Wong Hong Wai setelah program yang dianjurkan oleh Yayasan Amal TYT Negeri Pulau Pinang itu berjaya mencapai sasaran tepat jam 11.30 pagi.

Penanaman pokok yang ke satu juta pada hari berkaitan telah disempurnakan oleh Yang Dipertua Negeri (TYT), Tun Ahmad Fuzi Abdul Razak dan isteri, Toh Puan Khadijah Mohd. Nor dekat perkarangan Anjung Seri Mutiara di sini.

Ketika berucap, Ahmad Fuzi menyifatkan kejayaan tersebut sebagai satu kemenangan bersejarah bagi rakyat negeri Pulau Pinang.

Pada majlis sama, Ketua Menteri, Y.A.B. Tuan Chow Kon Yeow berkata bahawa penganjuran program tersebut akan memberikan manfaat kepada seluruh warga Pulau Pinang.

“Pencapaian penanaman satu juta pokok adalah sangat penting dalam usaha menghijaukan Pulau Pinang, selari dengan Visi Penang2030 dalam menjadikan negeri ini sebagai sebuah



MOMEN penanaman pokok ke satu juta yang berjaya dirakam sempena Hari Bumi dekat perkarangan Anjung Seri Mutiara dekat sini baru-baru ini.

Negeri Pintar dan Hijau Berteraskan Keluarga Inspirasi Negara.

“Syabas diucapkan kepada Ketua Pegawai Eksekutif Yayasan Amal TYT Pulau Pinang, Dato’ Seri Sr. Rozali Mohamad yang telah bekerja keras dan memainkan peranan amat penting dalam kerja-kerja perancangan program, mengkoordinasikan sumber-sumber diperlukan, mengatur sumber manusia,

memotivasikan tenaga kerja dan seterusnya memantau sehingga program ini mencapai kejayaan.

“Di samping itu, sasaran menanam 500,000 batang pokok telah dicapai, dan hari ini kita mencatat sejarah baru dengan menanam satu juta lebih pokok dan akan menjadi tambahan kepada pokok-pokok yang sedia ada di negeri ini,” ujarnya ketika menyampaikan

ucaptama pada program tersebut, di sini.

Hadir sama, Yang Dipertua Dewan Undangan Negeri (DUN), Dato’ Law Choo Kiang; Timbalan Ketua Menteri I, Dato’ Dr. Mohamad Abdul Hamid; Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang, Dato’ Rosli Isa; barisan Exco Kerajaan Negeri serta Ketua-ketua Jabatan.

(Sambungan di muka 2).

'Forest Planting' hijaukan kawasan bandar

Teks & Gambar : **NURUL HAWA FARAHIN HAMEDDY**

SUNGAI PINANG – Sempena Sambutan Hari Bumi yang diraikan pada 22 April, Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dengan kerjasama pertubuhan bukan kerajaan (NGO) *Malaysian Humanitarian Foundation, Earthday Organization* dan *World Cleanup Day* (LDIW) mengambil inisiatif menanam beberapa batang pokok teduhan di Taman Areca dekat Persiaran Karpal Singh di sini.

Datuk Bandar bagi MBPP, Dato' Ir. A. Rajendran berkata, tujuan inisiatif berkaitan dilaksanakan adalah untuk meningkatkan kehijauan bukan sahaja di Taman Areca (*Sungai Pinang Park*), malah di kawasan bandar sedang membangun seperti Sungai Pinang ini.

"Semakin hari suhu semakin meningkat kesan daripada urbanisasi dan ini amat membimbangkan kerana



LIM Siew Khim (barisan hadapan, lima dari kanan), Ir. A. Rajendran (barisan hadapan, empat dari kanan) dan barisan jemputan menyempurnakan gimik pelancaran Majlis Perasmian 'Forest Planting' bersempena Sambutan Hari Bumi di sini baru-baru ini.

mampu menjejaskan kesihatan seseorang.

"Oleh itu, penanaman semula pokok banyak membantu kerana mengikut kajian, spesies kayu tropika

telah dikenal pasti mampu tumbuh subur meskipun dalam persekitaran yang panas," ujarnya pada Majlis Perasmian 'Forest Planting' di Taman Areca pada 22 April 2024.

Dalam pada itu, Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Sungai Pinang, Lim Siew Khim yang hadir menyempurnakan gimik perasmian penanaman pokok pada majlis tersebut

berharap lebih banyak lagi NGO dan orang perseorangan tampil menyertai inisiatif murni seperti ini.

"Inisiatif seperti ini mampu mencipta masa hadapan yang lebih baik untuk kita semua dan generasi akan datang.

"Maka, saya menyeru agar lebih ramai anggota masyarakat daripada pelbagai latar belakang menyertai Kerajaan Negeri dalam memerangi perubahan iklim dan menjadikan Pulau Pinang lebih hijau," jelasnya yang juga merupakan Exco Pembangunan Sosial, Kebajikan dan Hal Ehwal Bukan Islam.

Setiausaha Bandaraya MBPP, Sr. Cheong Chee Hong; barisan Ahli Majlis MBPP dan beberapa wakil NGO antara yang turut serta dalam program tersebut.

Difahamkan, seramai 42 peserta daripada pelbagai negara seperti Estonia, Vietnam, Indonesia, Pakistan dan lain-lain juga hadir menyertai program berkaitan di sini.

(Sambungan dari muka 1).

'Pulau Pinang menggoncang Malaysia'

Sementara itu, ketika berucap pada Majlis Penanaman 150,000 Pokok Peringkat Parlimen Batu Kawan, Kon Yeow turut menzahirkan penghargaan kepada semua pihak yang telah berusaha menjayakan program tersebut.

Beliau berkata, penganjuran program tersebut adalah penting demi memastikan bumi sentiasa sihat dan terjaga seterusnya menjadi tempat untuk manusia, haiwan dan lain-lain meneruskan kehidupan.

"Saya bersyukur kerana Pulau Pinang berjaya menggoncang Malaysia melalui pelaksanaan program menanam satu juta pokok dalam masa sehari.

"Walaupun program ini kelihatan tidak mungkin untuk dilaksanakan, namun berkat usaha semua pihak terutamanya TYT (Tun Ahmad Fuzi Abdul Razak) yang telah mencadangkan inisiatif ini, maka akhirnya ia dapat direalisasikan.

"Oleh itu, saya ucapkan terima kasih kepada seluruh penduduk Pulau Pinang, agensi-agensi kerajaan Negeri dan Persekutuan, para penaja

dan barisan sukarelawan yang sanggup meluangkan masa untuk menjayakan inisiatif ini," katanya.

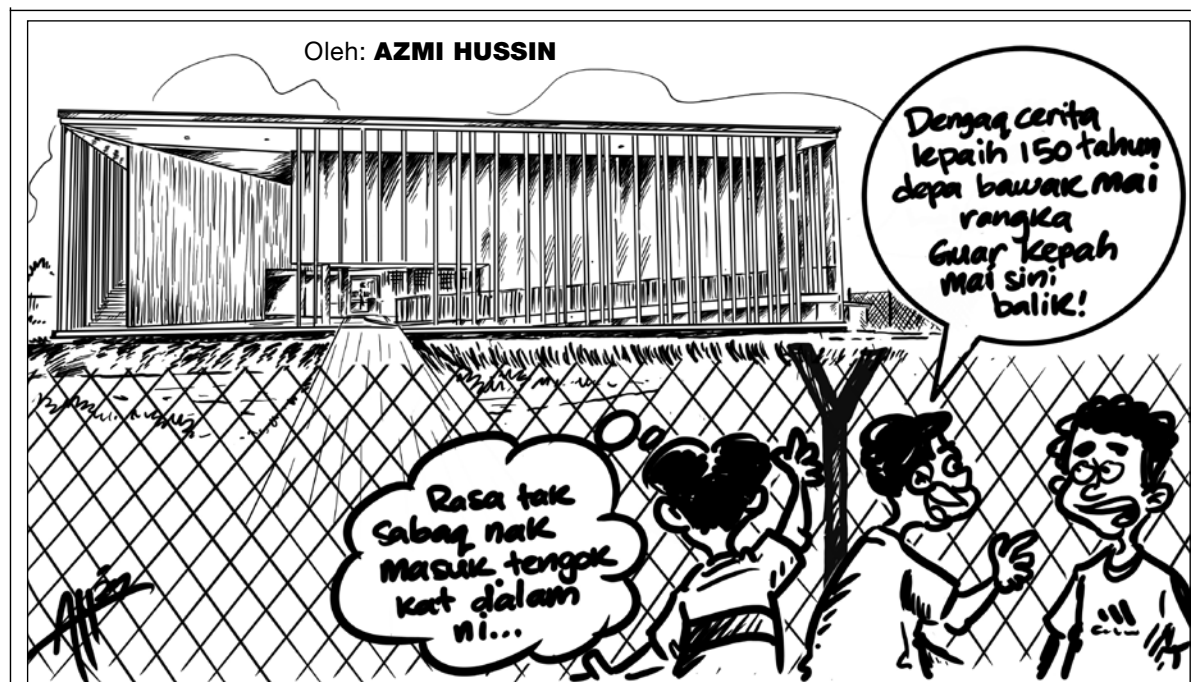
Tambah beliau, agenda hijau sering diberikan perhatian oleh Kerajaan Negeri memandangkan Pulau Pinang mempunyai dasar Hijau, Bersih, Sihat dan Selamat sejak sekian lama.

"Saya percaya apa yang kita lakukan hari ini, akhirnya akan memberi manfaat bukan sahaja kepada generasi hari ini tetapi juga dapat dinikmati oleh generasi akan datang," katanya.

Difahamkan, daripada lebih sejuta pokok yang ditanam, sebanyak 250,000 pokok dibekalkan oleh Jabatan Perhutanan Negeri Pulau Pinang, Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP, 150,000), Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP, 150,000), Tenaga Nasional Berhad (TNB, 50,000), Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang (35,000), Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC, 19,000), lima Pejabat Daerah yang mana masing-masing menyumbangkan 100,000 batang pokok.



KETUA Pegawai Eksekutif Yayasan Amal TYT Negeri Pulau Pinang, Sr. Rozali Mohamud (bersongkok) menerima sijil MBOR bagi program Penanaman Satu Juta Pokok Dalam Sehari Sempena Sambutan Hari Bumi dekat Anjung Seri Mutiara di sini pada 22 April 2024.



Klinik Kesihatan Bayan Lepas dinaik taraf suntik selesa umum

Oleh : **NURUL HAWA FARAHIN HAMEDDY**
 Gambar : **AHMAD ADIL MOHAMMAD**

PROJEK menaik taraf Klinik Kesihatan (KK) Bayan Lepas dijangka bermula menjelang akhir tahun ini, kata Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Bayan Lepas, **DATO' AZRUL MAHATHIR AZIZ**.



AZRUL Mahathir Aziz.

Menurut Azrul Mahathir, projek menaik taraf itu kini masih dalam proses rundingan reka bentuk melibatkan pembesaran premis bagi menampung kapasiti pesakit sehingga 800 pesakit sehari.

“Penaiktarafan KK Bayan Lepas ini telahpun mendapat kelulusan daripada Kerajaan Persekutuan yang mana ia akan membawa perubahan yang signifikan kepada penduduk di sini.

“Projek ini juga akan memberi akses perkhidmatan kesihatan yang lebih baik kepada masyarakat komuniti setempat,” ujarnya ketika ditemui pada sidang media yang diadakan di sini pada 17 April 2024.

Mengulas lanjut, Azrul Mahathir yang juga Timbalan Yang Dipertua Dewan Undangan Negeri (DUN) memaklumkan bahawa selain meningkatkan kapasiti di KK Bayan Lepas, aspek tempat letak kereta juga akan diperluaskan.

“Ini bagi menampung lebih ramai pesakit yang datang mendapatkan rawatan.

“Langkah ini akan membantu mengurangkan kesesakan di klinik yang

selalu penuh sesak dengan lebih daripada 500 orang yang datang untuk mendapatkan rawatan setiap hari,” katanya yang juga percaya bahawa projek tersebut bakal memberi keselesaan kepada pesakit.

Beliau turut memberitahu bahawa klinik baharu di Relau dibuka pada 22 April 2024.

“Pembukaan klinik tersebut adalah bertujuan untuk meningkatkan akses kepada perkhidmatan kesihatan di kawasan tersebut.

“Klinik tersebut juga memiliki kapasiti untuk menerima sehingga 300 pesakit dalam masa sehari.

“(Dan) ini menandakan bahawa komitmen Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan dalam meningkatkan infrastruktur kesihatan tempatan sentiasa diberi perhatian,” jelasnya.



BAHARUDIN Abd. Hamid.

Dalam pada itu, **BAHARUDIN ABD. HAMID**, 72, yang menemani isterinya untuk mendapatkan rawatan susulan berharap agar tempat letak kereta bertingkat dapat dibangunkan di sini.



AZMI Ibrahim.



KERETA pengguna yang terpaksa diparkir di tepi jalan.



ZUBER Bakar.

“Keadaan di sini agak sesak, kalau boleh saya harap naik taraf tempat letak kereta.

“Boleh juga sediakan ruang menunggu yang lebih selesa sebab saya lihat ibu bapa yang bawa anak kecil terpaksa berpanasan dan tidak selesa ketika menunggu giliran,” katanya yang ditemui Buletin Mutiara di sini.

Bagi **AZMI IBRAHIM**, 63, beliau sering menghantar isterinya ke KK Bayan Lepas perlu menunggu lama sebelum boleh berjumpa dengan doktor.

“Saya di sini mai awal pagi tapi sehingga tengah hari masih belum siap, namun saya faham kerana hari ni hari janji temu, memang ramai.

“Kalau boleh luaskan kapasiti, agar waktu menunggu menjadi lebih singkat,” jelasnya.

Sejak 20 tahun lalu, **ZUBER BAKAR**, 66, sering berulang alik ke KK Bayan Lepas bagi



RUANG menunggu yang kurang selesa dan khemah tambahan terpaksa didirikan bagi menampung keperluan pengguna.

mendapatkan rawatan, jadi beliau memahami keadaan klinik tersebut.

“Kalau KK Bayan Lepas hendak dinaik taraf, pendapat saya mungkin juga boleh dinaik taraf dari segi mesin-mesin yang lama.

“Selain itu, saya rasa tempat letak kereta dan ruang

menunggu juga mungkin boleh dinaik taraf sekali,” serunya,

Rata-rata pesakit dan pengunjung yang menghantar ahli keluarga ke klinik tersebut turut memberitahu perkara sama bahawa keadaan semasa yang agak sesak dan kurang selesa terutama pada hari Isnin.

Simpan SSPN untuk pendidikan,

SEMENJAK diperkenalkan pada tahun 2004 sebagai salah satu instrumen yang membantu ibu bapa membuat perancangan kewangan pendidikan tinggi anak-anak, Skim Simpanan Pendidikan Nasional atau lebih dikenali sebagai Simpan SSPN menawarkan pelbagai keistimewaan serta manfaat kepada pendeposit termasuk pelepasan cukai taksiran sehingga RM8,000 setahun.

Selain itu, melalui Simpan SSPN juga, perlindungan takaful turut diberikan secara percuma di samping menawarkan Geran Sepadan sehingga RM10,000 untuk satu keluarga yang layak dengan kadar dividen kompetitif dan simpanan dijamin kerajaan serta patuh syariah.

Baru-baru ini, wartawan Buletin Mutiara, **AINUL WARDAH SOHILLI** bersama-sama jurugambar, **ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI** berkesempatan menemu bual Pengerusi Perbadanan Tabung Pendidikan Tinggi Nasional (PTPTN), **DATO' NORLIZA ABDUL RAHIM** di Komtar.

Membuka bicara, Norliza memberitahu bahawa Simpan SSPN kekal sebagai produk paling 'laku' dan sering menjadi pilihan ibu bapa untuk memulakan simpanan pendidikan untuk anak-anak mereka.

"Sememangnya, PTPTN sedia membantu ibu bapa membuat perancangan kewangan bagi tujuan pendidikan seawal usia anak itu dilahirkan.

"Matlamatnya adalah untuk melahirkan graduan tanpa hutang dan dengan Simpan SSPN ia dapat merealisasikan impian dan cita-cita untuk memastikan anak-anak terus mendapat pendidikan yang sempurna.

"(Dan) saya amat berterima kasih kepada kerajaan kerana telah melanjutkan insentif pelepasan cukai taksiran kepada pendeposit Simpan SSPN sehingga tahun taksiran 2024," ujarnya pada sesi wawancara baru-baru ini.

Beliau yang ditemani Pengarah PTPTN Pulau Pinang, **MUHAMMAD MUHSIN ABDUL RAHMAN** berkata, terdapat dua jenis Simpan SSPN, iaitu Simpan SSPN Plus dan Simpan SSPN Prime.

"Simpan SSPN Prime terbuka kepada semua warganegara tanpa sebarang syarat ditetapkan yang mana deposit boleh dibuat pada bila-bila masa dengan sebarang jumlah.

"Manakala bagi Simpan SSPN Plus pula, terbuka kepada warganegara Malaysia dengan jumlah deposit bulanan ditetapkan mengikut pakej yang dipilih.

"Terdapat enam pakej iaitu Pakej Intan yang mana deposit serendah RM30 sebulan; Pakej Delima (RM50/bulan); Pakej Topas (RM100/bulan); Pakej Zamrud (RM200/bulan); Pakej Nilam (RM300/bulan) dan Pakej Berlian (RM500/bulan).

"Untuk pakej-pakej ini, tiada pemeriksaan kesihatan diperlukan kecuali



Matlamatnya adalah untuk melahirkan graduan tanpa hutang dan dengan Simpan SSPN ia dapat merealisasikan impian dan cita-cita untuk memastikan anak-anak terus mendapat pendidikan yang sempurna."

- NORLIZA Abdul Rahim.

Pakej Berlian yang mana pendeposit perlu menjawab tiga soalan kesihatan," jelasnya.

Dalam pada itu, beliau turut menyeru ibu bapa untuk membuka akaun Simpan SSPN untuk anak-anak.

"PTPTN kini sedang dalam kempen Cabutan Wow Simpan SSPN 2024 bermula 1 Januari sehingga 31 Disember 2024 yang menawarkan hadiah keseluruhan bernilai lebih RM1.3 juta kepada 983 pemenang.

"Maka, kepada ibu bapa yang masih belum membuka akaun Simpan SSPN, buka akaun segera...buka akaun seawal anak dilahirkan bukan hanya untuk menyertai kempen ini sahaja tetapi juga supaya tidak perlu melakukan pinjaman untuk pendidikan tinggi anak kelak," jelasnya.

Pada 6 April lalu, PTPTN mengumumkan agihan dividen Simpan SSPN untuk tahun 2023 sebanyak 3.60 peratus membabitkan anggaran peruntukan RM357.65 juta kepada 6.25 juta pendeposit.

Laporan media arus perdana melaporkan bahawa dividen 3.60 peratus bagi tahun 2023 itu adalah lebih tinggi berbanding tahun sebelumnya iaitu 3.05 peratus.

Kolaborasi Kerajaan Negeri Pulau Pinang

Bercakap mengenai kerjasama PTPTN dengan Kerajaan Negeri Pulau Pinang



NORLIZA Abdul Rahim (dua dari kiri) ketika mengadakan kunjungan hormat ke atas Ketua Menteri dekat pejabat beliau di Komtar baru-baru ini.



NORLIZA Abdul Rahim ketika ditemu ramah di Komtar baru-baru ini.

melalui Program Anak Emas, Norliza memaklumkan bahawa ia merupakan inisiatif atas keprihatinan Kerajaan Negeri Pulau Pinang untuk memupuk budaya menabung seawal usia.

"Inisiatif ini memang patut dibanggakan kerana melaluinya, anak-anak yang dilahirkan di Pulau Pinang akan menerima bayaran tunai sebanyak RM200 yang mana RM100 dikreditkan ke akaun pemohon dan RM100 lagi dikreditkan untuk membuka akaun Simpan SSPN Prime.

"Saya amat berterima kasih kepada Kerajaan Negeri Pulau Pinang kerana memilih Simpan SSPN sebagai instrumen terbaik sebagai langkah awal penabungan untuk pendidikan," katanya.

myWaqafPTPTN Untuk Semua

Baru-baru ini, PTPTN melakar satu lembaran baharu dengan mewujudkan myWaqafPTPTN dalam usaha membantu golongan pelajar yang memerlukan melalui kaedah mempelbagaikan saluran dana.

Mengulas mengenainya, Norliza berkata, bermula 1 Ramadan lalu, PTPTN telah menjalinkan kerjasama strategik dengan Yayasan Wakaf Malaysia (YWM).

"Inisiatif myWaqafPTPTN ini membolehkan sumbangan diterima daripada orang ramai, syarikat-syarikat korporat atau mana-mana organisasi yang sah di sisi undang-undang, digunakan untuk membantu mahasiswa dalam bentuk biasiswa pendidikan tinggi.

"Ini akan mengurangkan bebanan bayaran balik pinjaman atau keberhutangan mahasiswa apabila tamat pengajian nanti.

"Menariknya, setiap sumbangan kepada myWaqafPTPTN ini, layak mendapat potongan cukai sebanyak 10 peratus daripada pendapatan agregat (di bawah Akta Cukai Pendapatan 1967).

"Bagi penerima pula, mereka mestilah terdiri daripada pelajar yang mendapat pinjaman PTPTN dan daripada golongan B40 serta M40 termasuk asnaf atau penerima bantuan berdaftar di bawah Majlis Agama Islam Negeri.

"(Dan) ia tidak hanya terhad kepada orang Islam sahaja, terbuka juga kepada mereka yang bukan Islam sekali gus memastikan lebih ramai mahasiswa dibantu untuk kelestarian pendidikan tinggi negara, sesuai dengan slogan PTPTN iaitu 'Pendidikan Tinggi Untuk Semua'," jelasnya.

(Sambungan di muka 5).

(Sambungan dari muka 4).

manfaat masa hadapan anak-anak

Seiring dengan peredaran masa, PTPTN, kata Norliza turut memperkenalkan aplikasi myPTPTN.

“Melalui aplikasi ini, pendeposit tidak perlu lagi hadir secara fizikal ke pejabat untuk melakukan sebarang urusan.

“Urusan menjadi lebih mudah, cuma perlu muat turun aplikasi melalui App Store, Play Store atau Huawei AppGallery dan segalanya boleh diakses di hujung jari.

“Aplikasi myPTPTN ini juga menunjukkan manifestasi PTPTN dalam menjayakan agenda pendigitalan negara dengan mengintegrasikan semua kemudahan dalam satu sistem,” tambahnya.

Difahamkan, melalui aplikasi ini, pendeposit dapat menikmati pelbagai kemudahan dalam satu aplikasi secara Single Sign On (SSO).

Pendeposit boleh menyemak penyata pinjaman, bayaran balik pinjam, semakan penyata Simpan SSPN, membuka akaun dan menambah deposit Simpan SSPN serta permohonan potongan gaji dan debit terus bagi bayaran balik pinjam dan Simpan SSPN.

Dalam pertemuan sama, Norliza turut mendedahkan bahawa di Pulau Pinang

terdapat kira-kira 15,000 peminjam yang masih belum membuat bayaran balik pinjaman PTPTN mereka.

“Kami faham dengan keadaan ekonomi sekarang ini amat mencabar untuk sesetengah graduan untuk mendapatkan pekerjaan yang stabil.

“Namun begitu, kami di PTPTN sebenarnya amat menggalakkan sekiranya mereka ini datang kepada kami untuk sama-sama mencari alternatif yang paling sesuai untuk mereka mula membayar hutang pinjaman.

“Ini mungkin termasuk menstruktur semula pembayaran balik pinjaman untuk meringankan beban kewangan mereka.” jelasnya.

Sementara itu, Muhammad Muhsin menyatakan bahawa pihaknya mengalu-alukan para graduan yang memerlukan bantuan untuk bayaran balik pinjam, hadir ke Pejabat PTPTN Negeri di Permatang Pauh atau mana-mana cawangan di Bayan Baru, UTC Pulau Pinang dan Bukit Mertajam.

“Kami di PTPTN sedia membantu, sama ada untuk membuat tabungan mahupun bayaran balik,” katanya.

Maklumat lanjut layari ptptn.gov.my.

TABUNG Pendidikan

Program ANAK EMAS
 Penabungan Akaun Simpan SSPN Prime Melalui Program Anak Emas Kerajaan Negeri Pulau Pinang

Berkuatkuasa mulai **15 JANUARI 2024**

RM100 dikreditkan ke akaun bank pemohon yang layak & **RM100** dikreditkan untuk pembukaan akaun atau penambahan akaun Simpan SSPN Prime

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

- Anak mestilah warganegara Malaysia
- Pendaftaran perlu dilengkapkan sebelum anak berumur 2 tahun
- Salah seorang ibu atau bapa kepada anak yang dilahirkan mestilah berdaftar di dalam Suruhanjaya Pilihan Raya (SPR) sebagai pengundi di Negeri Pulau Pinang

Permohonan Program Anak Emas

Sila imbas kod QR atau layari isejahtera.penang.gov.my

PROGRAM Anak Emas merupakan kolaborasi antara Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan Perbadanan Tabung Pendidikan Tinggi Nasional (PTPTN).

RESIDENSI MERBOK
NIBONG TEBAL

- ★ Halkmilik Kekal
- ★ 5% diskaun untuk Bumiputera
- ★ Tiada Gadaian Tanah

Peta lokasi

Viola Rumah Kluster Dua Tingkat
 Keluasan Lantai: 61' x 52'
 Keluasan binaan : 38' x 32.5'

Dahlia Rumah Berkembar Dua Tingkat
 Keluasan Lantai: 60' x 58'
 Keluasan binaan : 40' x 30'

Tulip Rumah Sesebuah Dua Tingkat
 Keluasan Lantai: 76' x 59'
 90' x 58'
 Keluasan binaan: 48' x 30'

PEMAJU

ASAS DUNIA BERHAD
 HOUSING DEVELOPERS / CONTRACTORS (198201014764 945287)
 Wisma Asas, 228 Lebu Chulia, 10200 Pulau Pinang
 Tel : 04-255 9999 Fax : 04-255 9888
 email: enquiries@asasdunia.com
www.asasdunia.com

EJEN

ON REALTY
 E(1) 1985

Untuk pertanyaan, sila hubungi:
604 - 299 9999
016 - 415 3215

No Lesen Pemajuan: 2687/03-2029/0047(A) Tempoh sah: 5.3.24 - 4.3.29 | No. Permit Iklan dan Jualan: 2687-64/07-2025/0785(N)-(L) Tempoh sah: 7.7.23-6.7.25 | Pihak Berkuasa yang meluluskan pelan: Majlis Bandaraya Seberang Perai
 No. rujukan pelan bangunan: MBSP/40/20-71/44(10) Tempoh dijangka siap: December 2025 | Rumah Berkembar Dua Tingkat (34 units) RM960,000-RM1,075,300 | Rumah Kluster Dua Tingkat (32 units) RM920,000-RM1,012,100
 Rumah Sesebuah Dua Tingkat (2 units) RM1,370,000-RM1,447,500

No Lesen Pemajuan: 2687/03-2029/0047(A) Tempoh sah: 5.3.24 - 4.3.29 | No. Permit Iklan dan Jualan: 2687-63/07-2025/0782(N)-(L) Tempoh sah: 6.7.23-5.7.25 | Pihak Berkuasa yang meluluskan pelan: Majlis Bandaraya Seberang Perai
 No. rujukan pelan bangunan: MBSP/40/20-71/45(11) Tempoh dijangka siap: December 2025 | Rumah Berkembar Dua Tingkat (34 units) RM961,100-RM1,517,200 | Rumah Kluster Dua Tingkat (28 units) RM925,400-RM1,425,400

Iklan ini telah diluluskan oleh Jabatan Perumahan Negara

Phei Sze, jurulatih cemerlang komited lahirkan atlet karate berdisiplin

SELEPAS menjuarai pingat emas dan gangsa masing-masing dalam *Asian Karate Federation* (AKF) dan Sukan Asia Tenggara (SEA) pada tahun 2001, atlet yang pernah memperoleh bimbingan legenda karate, Lim Lee Lee, **NICOLE LEE PHEI SZE**, 45, terus bergiat aktif sebagai jurulatih sukan karate Pulau Pinang sehingga kini.

Phei Sze kini mengendalikan kelas di lapan sekolah dan pusat di negeri ini serta menghabiskan sebahagian besar masanya melatih atlet negeri di bawah Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang (MSNPP).

Baru-baru ini, wartawan pelatih Buletin Mutiara, **NUR SYAKIRAH MOHD. BASRI** berkesempatan menemu bual Phei Sze bagi mengetahui usaha beliau dalam meningkatkan lagi prestasi sukan karate di negeri ini.

Memulakan bicara, Phei Sze berkata bahawa beliau mula mengajar karate bermula pada tahun 2002 di *Penang Goshin-Ryu Karate Association* (PGKA) dan baru sahaja melibatkan diri sebagai jurulatih untuk Sukan Malaysia (SUKMA) lima tahun lalu.

"Sekarang saya mempunyai seramai 40 pelajar dan atlet di bawah bimbingan saya sedang berlatih untuk menyertai SUKMA 2024 di Sarawak yang akan datang," ujarnya.

Difahamkan, latihan karate diadakan enam hari seminggu melibatkan sembilan jenis latihan selama dua jam bermula jam 8 hingga 10 malam.



PASUKAN karate di bawah bimbingan beliau.



NICOLE Lee Phei Sze.

Phei Sze turut dibantu oleh M. Dhinesh Kumar, 23, jurulatih sementara di bawahnya yang merupakan seorang pemenang pingat gangsa kategori Individu Lelaki 67 kilogram (kg) Kumite dalam Sukan Institusi Pengajian Tinggi (SUKIPT) 2022, Universiti Pengurusan dan Sains (MSU) Pulau Pinang.

"Semua atlet dan pelajar yang menyertai karate di sini telah 'ditapis' oleh *Penang Karate Federation* (PKF) dan MSNPP bagi memastikan kesungguhan dan kecergasan mereka sebelum

diserap menjadi wakil negeri.

"Sebelum ini, saya pernah mengendalikannya atlet yang mempunyai prestasi yang bagus tetapi pemikiran dan mentalitinya merosot, jadi dia tidak berjaya memenangi perlawanan.

"Namun begitu, ada seorang yang tidak berapa bagus prestasinya tetapi disebabkan keyakinan dan fokusnya dalam perlawanan membuatkan dia memenangi perlawanan tersebut.

"Justeru, saya mahukan atlet yang komited dan berdisiplin sahaja kerana sukan (karate) ini amat mementingkan disiplin dan kefokusannya diri di samping prestasi, bakat, pemikiran dan juga kecergasan," tegasnya.

SUKMA Sarawak

Phei Sze juga berkongsi bahawa kini atlet di bawah bimbingannya sudah mula membuat persediaan bagi menghadapi SUKMA

2024 di Sarawak.

"Bagi SUKMA Sarawak 2024, majoriti atlet merupakan atlet baru, jadi saya hanya akan hantar yang mempunyai kualiti terbaik dalam kalangan mereka.

"Pemilihan adalah berdasarkan teknik mereka berlawan dan kami masih dalam proses penilaian kekuatan para atlet di akademi ini.

"Saya tidak meletakkan harapan yang tinggi memandangkan ramai 'wajah baharu', tetapi saya berharap sekurang-kurangnya satu pingat emas untuk negeri dibawa pulang oleh salah seorang atlet yang menyertai temasya itu nanti," tambahnya yang juga jurulatih kepada pemenang pingat emas kategori bawah 84 kg Kumite di Sukan Asia 2023, Muhamad Arif Afifuddin Ab. Malik dekat Hangzhou, China.

Cabaran

Ditanya mengenai cabaran sepanjang menjadi jurulatih, Phei Sze menyatakan bahawa antaranya adalah berhadapan dengan pelajar yang berbeza jurulatih.

"Gabungan bersama PKF melibatkan jurulatih atau pengajar yang dari latar belakang dan teknik yang berbeza.

"Terdapat sesetengah pengajar yang betul-betul niat untuk mengajar atlet menjadi jaguh, tetapi ada pengajar yang hanya 'reti' buat aduan mengenai atlet yang tidak mahir sebagainya dan perkara ini membuatkan saya simpati dengan nasib para atlet yang kurang bernasib baik.

"Selain itu, masa latihan juga antara cabaran utama kerana kebanyakan atlet atau pelajar merupakan pelajar sekolah dan juga universiti, sukar jika masa berlatih kurang kerana kehandalan seseorang atlet itu bergantung kepada perkembangan mereka berlatih setiap hari," jelasnya.

Menamatkan sesi wawancara, Phei Sze merakamkan ucapan ribuan terima kasih kepada PKF dan MSNPP kerana banyak membantu akademinya dari dulu sehingga kini.

"Oleh itu, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Pengarah MSNPP, Harry Chai Heng Hua kerana banyak membantu somebody' sehingga saya mempunyai kumpulan atlet tersendiri.

"Tanpa sokongan MSNPP, sangat sukar untuk saya berada di tahap ini bersama-sama akademi karate ini dan juga terima kasih kepada PKF kerana sering memberi sokongan kepada jurulatih," katanya menutup bicara.



SEBAHAGIAN latihan yang dijalankan.



Sampah hanyut Pulau Gazumbo, rakyat perlu peka

Oleh : **WATAWA NATAF ZULKIFLI**
 Gambar : **DARWINA MOHD. DAUD**

PANTAI JEREJAK –

Sempena Sambutan Hari Bumi Sedunia dan 'Earth Clean Up Day' Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) mengambil inisiatif membersihkan Pulau Gazumbo yang terletak bersebelahan dengan Jambatan Pulau Pinang.

Inisiatif tersebut telah berjaya mengumpulkan sampah seberat 735.2 kilogram (kg) iaitu bersamaan dengan 196 keping beg plastik sampah bersaiz besar.

Ketua Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran MBPP, Mohd. Taufik Junik berkata, antara sampah hanyut yang dikutip adalah botol plastik, plastik sekali guna, penyedut minuman, polistirena dan sisa-

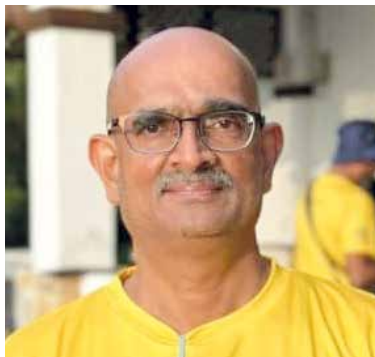


MOHD. Taufik Junik.

sisa lain seperti helmet, kasut, beg serta botol kaca.

“Inilah keadaan yang kita dapat lihat di sekitar Pulau Gazumbo yang menjadi lokasi sampah-sampah hanyut dari muara-muara sungai sama ada di sekitar pulau mahupun Seberang Perai yang dibuang umum.

“Jadi, adalah amat penting untuk masyarakat kita sedar tentang keburukan yang mungkin selama ini kita pandang remeh namun impak pencemaran



A. Rajendran.

adalah amat membimbangkan.

“Jumlah kutipan seberat 735.2kg ini hanya sebahagian yang sempat dikutip, kalau kita tengok, banyak lagi yang ada dan mungkin akan bertambah lagi selepas ini kalau sikap masyarakat masih tidak berubah,” ujarinya kepada Buletin Mutiara ketika ditemui di sini 22 April lalu.

Turut hadir, Datuk Bandar MBPP, Dato’ Ir. A. Rajendran yang turut memberikan

KEADAAN sampah di Pulau Gazumbo.



kata-kata semangat kepada kakitangan MBPP seawal pagi sebelum berlepas dari jeti Pulau Jerejak dekat Bayan Mutiara.

Selain Pulau Gazumbo, MBPP turut menjalankan pembersihan di Pulau Jerejak, Dataran Queensbay dan Padang Kota.

Dalam pada itu, Rajendran menyatakan bahawa masyarakat akan peka tentang isu berkaitan sekiranya melihat tahap pencemaran yang terjadi di Pulau Gazumbo akibat perbuatan manusia sendiri.

“Saya difahamkan bahawa pulau itu sendiri sebenarnya kaya dengan biodiversiti laut seperti rumpai laut dan sebagainya,

“Kita boleh lihat plastik menjadi punca utama pencemaran, sebab ia tidak mudah terurai, kita akan kumpul dan tunjukkan kepada penduduk Pulau Pinang.

“Selepas semua sampah ini dikutip, bahan-bahan plastik yang terkumpul akan dikitar semula untuk dijadikan bahan lain yang berguna,” ulasnya lanjut.



Keluasan Binaan • 2,874 kps – 3,573 kps | Keluasan Tanah • 3,433 kps – 10,742 kps

HAK MILIK KEKAL

Kediaman Eksklusif Berinspirasi Reka Bentuk Sepanyol

5%
BUMIPUTERA
DISKAUN

Rumah Berkembar 2 dan 3 Tingkat di Sungai Ara, Pulau Pinang

Stay Together. Stay Setia
livelearnworkplay

Hubungi kami : **604 576 2255**

www.spsetia.com

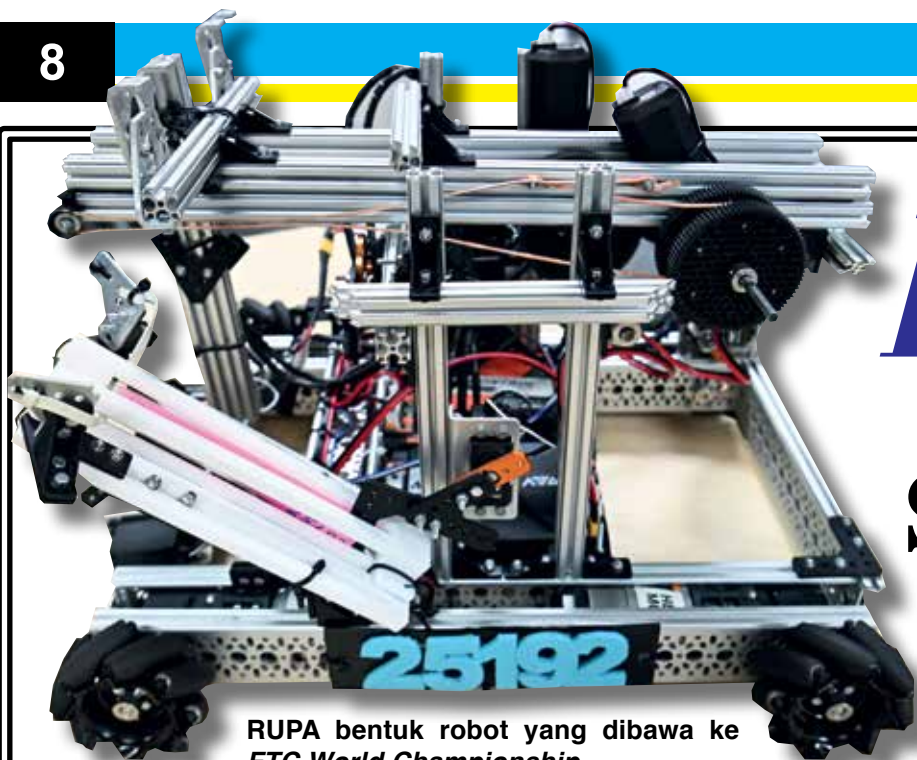
Kewira Jaya Sdn Bhd (504851-V)

2296, Lingkar Setia, Bandar Setia Fontaines, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.
 E spi-sales@spsetia.com

Setia

Kewira Jaya Sdn Bhd • Casa Rica: Rumah Kembar 2 Tingkat dan 3 Tingkat (38 unit) • No. Lesen Pemaju: 11461/09-2028/1149 (R) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 11461-6/09-2024/0242(R)-(L) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2024 • Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2024 • Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No. Rujukan: MBPP/ILCS-OSC/PB321/21(LB) • Bebanan Tanah: Ambank (M) Berhad • Harga: Minimum RM2,013,000.00, Maksimum RM2,710,510.00

Kewira Jaya Sdn Bhd • Casa Rica: Rumah Kembar 2 Tingkat (22 unit) • No. Lesen Pemaju: 11461/09-2028/1149 (R) • Tempoh Sah: 01/10/2023 - 30/09/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 11461-7/11-2024/0318(N)-(L) • Tempoh Sah: 11/11/2022 - 10/11/2024 • Hak Milik Tanah: Hak Milik Kekal • Tarikh Dijangka Siap: November 2024 • Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No. Rujukan: MBPP/ILCS-OSC/PB864/21(LB) • Bebanan Tanah: Ambank (M) Berhad • Harga: Minimum RM2,258,410.00, Maksimum RM3,098,920.00



RUPA bentuk robot yang dibawa ke FTC World Championship.

FTC World saksi kehebatan

SELEPAS berjaya merangkul pingat emas dalam cabaran *First Tech Challenge (FTC) Malaysia* bagi musim 2023/2024 pada 17 hingga 18 Januari lalu, kini pasukan *Pasirian Rex* membawa nama Malaysia ke persada antarabangsa pula.

Pada 13 April 2024, lima daripada lapan anggota pasukan Kelab Robotik dari Sekolah Menengah Kebangsaan (SMK) Permatang Pasir terbang ke Amerika Syarikat bagi meneruskan lagi cabaran di *FTC World Championship* yang berlangsung di Houton, Texas.

Mereka ialah ketua pasukan, **ARASH BADLISHAH HUZAINOL HISHAM** berserta ahli-ahli pasukannya, **KASIH DAMIA MAIRA MAHADZIR**, **KASIH DANIA AYDINA MAHADZIR**, **AINUR AMYLIA MD. ISA** dan **MUHAMMAD AKMAL FARISH EFFENDY** yang ditemani oleh guru merangkap pembimbing pasukan, **SARISAH ANJANG** serta sukarelawan yang juga mentor dari Jabil Circuit Sdn. Bhd. (Jabil), S. Thavan.

Baru-baru ini, pasukan *Pasirian Rex* turut mendapat tajaan daripada Jabil berjumlah RM50,000 bagi menampung sebahagian daripada perbelanjaan perjalanan mereka untuk ke pertandingan tersebut.

Aktif sertai pertandingan

Ketika ditemui Buletin Mutiara, Sarisah memaklumkan bahawa walaupun aktif menyertai pelbagai pertandingan berkaitan robotik sejak tahun 2021, namun ini merupakan kali pertama pasukan *Pasirian Rex* layak ke *FTC World Championship*.

“Apa yang membanggakan adalah sekolah pinggir bandar seperti SMK Permatang Pasir yang mana para pelajar kebanyakan terdiri daripada golongan pertengahan dan berpendapatan rendah layak bersaing dalam pertandingan robotik pada peringkat dunia.

“Sebenarnya, kami tidak terlalu fokus kepada *FTC World Championship*, sebaliknya saya menggalakkan mereka menyertai pelbagai pertandingan robotik bagi meningkatkan minat dan mendapatkan pengalaman.



PENGETUA SMK Permatang Pasir, Roslina Hasim antara yang menjadi tulang belakang *Pasirian Rex*.

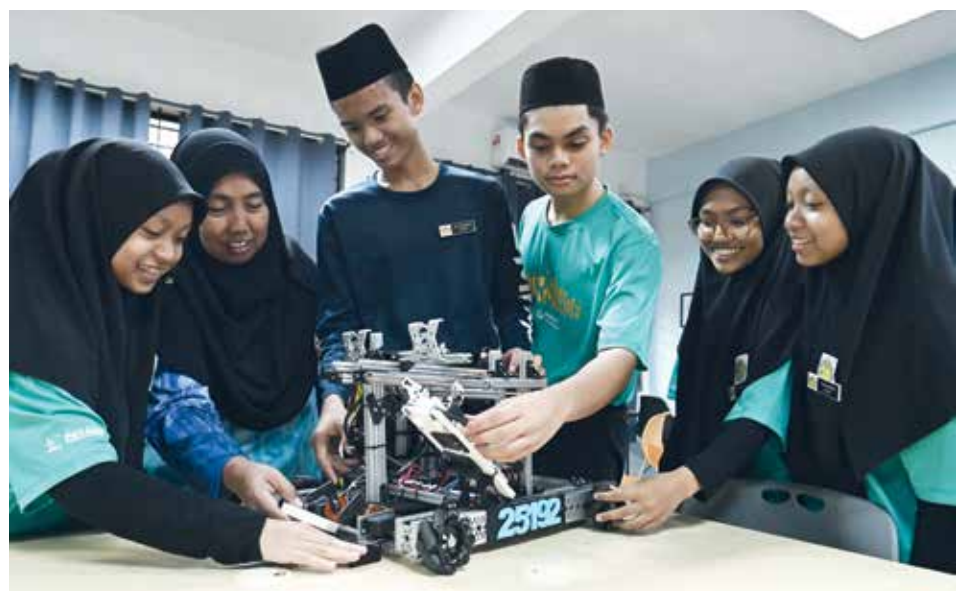
“Melalui penglibatan itulah mereka mendapat banyak pengalaman termasuk untuk membina program (*coding*) di samping memperkemas lagi reka bentuk dan fungsi robot yang dibangunkan.

“Untuk ke pertandingan kali ini, mereka perlu melakukan latihan dan menyiapkan robot pada hujung minggu dari 10 pagi hingga 5 petang termasuk membuat penyelidikan, pengkodan dan kerja-kerja berpasukan yang lain,” katanya kepada penulis Buletin Mutiara, **SUNARTI YUSOFF** dan jurugambar, **NOOR SITI NABILAH NOORAZIS** ketika ditemui dekat SMK Permatang Pasir pada 3 April lalu.

Bercerita mengenai awal penglibatan Kelab Robotik SMK Permatang Pasir dalam FTC, Sarisah memaklumkan bahawa penyertaan mereka pada mulanya adalah sekadar untuk mencuba dan hanya mendapat tempat ke lapan daripada 11 pasukan yang bertanding.

“Apabila masuk musim kedua (FTC), saya meletakkan sasaran lebih tinggi untuk mendorong mereka melaksanakan idea lebih baik melibatkan reka bentuk, membina dan memprogram robot serta mencipta penyelesaian yang lebih kreatif dan inovatif.

“Menghasilkan sebuah robot sebenarnya agak rumit dan memerlukan



ARASH Badlishah Huzainol Hisham (tiga dari kiri) bersama-sama rakan sepasukan, **Kasih Damia Maira Mahadzir** (kanan sekali), **Kasih Dania Aydina Mahadzir** (dua dari kanan), **Ainur Amylia Md. Isa** (kiri sekali) dan **Muhammad Akmal Farish Effendy** (tiga dari kanan).

kita berfikir dan menaakul kerana kami mengambil masa sehingga satu setiap fungsi komponennya adalah atau dua bulan untuk menyiapkan satu saling berkaitan yang mana adakalanya robot.

Championship Pasirian Rex



BERSAMA-sama guru dan rakan sepasukan ketika memenangi salah satu pertandingan yang disertai.



ANTARA fungsi robotik yang telah diprogramkan.

“Sebab itulah, pada awalnya mereka agak keberatan untuk menyertai *FTC World Championship* kerana memikirkan tekanan yang bakal dihadapi, tetapi sebagai guru yang bertanggungjawab, saya menasihati mereka untuk mengambil peluang ini.

“Isunya bukan kami hendak ke Texas semata-mata tetapi lebih penting adalah pengalaman yang bakal kami peroleh di sana selain ia akan menjadi kenangan terindah buat pelajar-pelajar dan saya sendiri apabila sudah

bersara nanti,” katanya.

Justeru, Sarisah mengucapkan terima kasih kepada pihak Jabil dan *Penang Science Cluster (PSC)* kerana memberi peluang kepada pelajar SMK Permatang Pasir dengan menyediakan dana dan bantuan peralatan robotik.

Motivasi penerus semangat

Sementara itu, Arash Badlishah menjelaskan bahawa penglibatannya dalam pertandingan robotik adalah sejak di Tingkatan 2 lagi.

“Selain FTC, saya juga ada menyertai pertandingan robotik yang lain seperti pertandingan Petrosains, Karnival STEM, pertandingan lego dan sebagainya,” ujarnya.

Menurutnya, beliau pernah berasa berputus asa sehingga membuat keputusan untuk menarik diri daripada kejuaraan FTC, namun membatalkan hasrat tersebut atas nasihat guru pembimbingnya.

“Saya merasakan bahawa robotik memberikan tekanan kepada saya, dan pada waktu itu boleh dikatakan saya hampir berputus asa.

“Namun, dengan motivasi yang diberikan oleh Cikgu Sarisah, pandangan saya terhadap robotik mula berubah daripada sesuatu yang serius dan sukar kepada aktiviti yang menyeronokkan dan dapat mencungkil lagi bakat yang ada pada diri saya.

“Ini kerana pertandingan robotik memerlukan kita untuk berfikir secara kritis,” katanya yang kini berada



SARISAH Anjang.

di Tingkatan 5.

Arash Badlishah menyatakan bahawa ketika menyertai *FTC Malaysia* pada peringkat Negeri Pulau Pinang, beliau pada awalnya tidak meletakkan harapan terlalu tinggi sehingga ke kejohanan dunia.

“Saya sasarkan dapat masuk peringkat akhir atau paling kurang separuh akhir tetapi syukur rezeki menyebelahi kami, dan kami dijemput untuk bertanding dalam *FTC World Championship*.

“Pada mulanya saya rasa agak sukar, tetapi dengan semangat dan sokongan yang diberikan oleh guru-guru serta ibu bapa, saya membuat keputusan untuk menyertai pertandingan di Texas,” jelasnya.

Ditanya mengenai bagaimana beliau menyeimbangkan antara minat terhadap robotik dan akademik, Arash Badlishah memberitahu bahawa pembahagian masa serta disiplin adalah amat penting.

“Semasa sesi pembelajaran di dalam kelas, saya memang akan memberikan tumpuan sepenuhnya kepada guru-guru yang mengajar dan paling penting saya perlu bijak mengatur masa,” katanya menutup bicara.



ADUN	No Tel/ No Faks
N.26 PADANG KOTA YAB Chow Kon Yeow chowkonyeow@penang.gov.my	(T) 04 - 226 0218 (F) 04 - 226 0218
N.37 BATU MAUNG YB Dato' Dr. Mohamad Abdul Hamid mohdhamid@penang.gov.my	(T) 04 - 626 1442 (F) 04 - 626 1442
N.29 DATO' KERAMAT YB Jagdeep Singh Deo jagdeepsinghdeo@penang.gov.my	(T) 04 - 226 2464 (F) 04 - 261 8715
N.15 PADANG LALANG YB Gooi Zi Sen gooizisen@penang.gov.my	(T) 04 - 530 3028
N.16 PERAI YB Dato' Seri Sundarajoo A/L Somu n16.kadunperai@gmail.com	(T) 04 - 397 3600
N.19 JAWI YB H'ng Mooi Lye n19dunjawi@gmail.com	(T) 04 - 594 1163 (F) 04 - 594 3163
N.21 SUNGAI ACHEH YB Rashidi Bin Zinol n21sgachehpk@gmail.com	(T) 04 - 593 2408 (F)
N.22 TANJONG BUNGA YB Zairil Khir Johari tanjongbunga@bukitbendera.org	(T) 04 - 818 3866 (F) 04 - 262 5952
N.30 SUNGAI PINANG YB Lim Siew Khim limsiewkhim@penang.gov.my	(T) 04 - 657 6630 (F) 04 - 658 6630
N.34 PAYA TERUBONG YB Wong Hon Wai wonghonwai1973@gmail.com	(T) 04 - 826 1898 (F)
N.36 PANTAI JEREJAK YB Fahmi Zainol fahmizainol@penang.gov.my	(T) 04 - 293 7545 (F) 04 - 293 7546
N.02 BERTAM YB Datuk Seri Reezal Merican Naina Merican dsmpusatkhidmat@gmail.com	(T) (F)
N.07 SUNGAI PUYU YB Phee Syn Tze n07sungaipuyu@gmail.com	(T) 012 - 428 5594 (F)
N.08 BAGAN JERMAL YB Chee Yeeh Keen cheeyeehkeen@gmail.com	(T) 018 - 388 6317 (F)
N.09 BAGAN DALAM YB Kumaran Krishnan @ Calvin bagandalamn09@gmail.com	(T) 04 - 313 1002 (F)
N.13 BERAPIT YB Heng Lee Lee berapit@dappg.org	(T) 017 - 813 3509 (F) 04 - 540 0006
N.14 MACHANG BUBOK YB Lee Khai Loon klee78@gmail.com	(T) 013 - 399 0519 (F) 04 - 551 1442
N.17 BUKIT TENGAH YB Gooi Hsiao-Leung gooihisioleung@penang.gov.my	(T) 04 - 507 5001 (F) 04 - 507 5001
N.18 BUKIT TAMBUN YB Goh Choon Aik	(T) 04 - 502 5818 (F) 04 - 506 2138
N.23 AIR PUTIH YB Lim Guan Eng dapairputih@gmail.com	(T) 04 - 829 0614
N.24 KEBUN BUNGA YB Lee Boon Heng leeboonheng24@gmail.com	(T) 011 - 2773 6684
N.25 PULAU TIKUS YB Woo Sze Zeng joshuawoosz@gmail.com	(H) 016 - 417 2548
N.27 PENGKALAN KOTA YB Wong Yuee Hang pengkalankota@dappg.org	(T) 04 - 299 2574 (F)
N.28 KOMTAR YB Teh Lai Heng komtar@dappg.org	(T) 016 - 270 6808 (F) 04 - 227 7068
N.31 BATU LANCANG YB Ong Ah Teong ongahteong@penang.gov.my	(T) 04 - 280 4411 (F) 04 - 280 4422
N.32 SERI DELIMA YB Tan Hooi Peng n32seridelima@gmail.com	(T) 04 - 659 5611 (F)
N.33 AIR ITAM YB Joseph Ng Soon Siang airitamdap@gmail.com	(T) 016 - 421 9143 (F) 04 - 829 9143
N.35 BATU UBAN YB Kumaresan A/L Aramugam kumar.harapan35@gmail.com	(T) 04 - 668 1062 (F) 04 - 668 1062
N.38 BAYAN LEPAS YB Dato' Azrul Mahathir Aziz ambasegaria.aam@gmail.com	(T) 04 - 649 3976 (F) 04 - 649 3976

ADUN	No Tel/ No Faks
N.01 PENAGA YB Ustaz Yusni Mat Piah	(T)
N.03 PINANG TUNGGAL YB Bukhori Ghazali	(T)
N.04 PERMATANG BERANGAN YB Mohd Sobri Salleh	(T)
N.05 SUNGAI DUA YB Muhammad Fauzi Yusoff	(T)
N.06 TELOK AYER TAWAR YB Azmi Alang	(T)
N.10 SEBERANG JAYA YB Izhar Shah Arif Shah	(T)
N.11 PERMATANG PASIR YB Amir Hamzah Abdul Hashim	(T)
N.12 PENANTI YB Zulkefli Bakar	(T)
N.20 SUNGAI BAKAP YB Nor Zamri Latiff	(T)
N.39 PULAU BETONG YB Mohamad Shukur Zakariah	(T)
N.40 TELOK BAHANG YB Muhamad Kasim	(T)

NAMA	No Tel/ No Faks
PENANG CARE SOCIETY	(Hotline) (T) 04 - 291 0123 04 - 642 7777
DAP PENANG HQ dappenang@dapmalaysia.org	(T) 04 - 228 8482 (F) 04 - 228 8514
PKR PENANG HQ	(T) 04 - 397 0115

Talian Kecemasan & Perkhidmatan Awam

POLIS, AMBULANS, BOMBA & PENYELAMAT	999	JPJ	04-656 4131 04-398 8809
DIREKTORI TELEFON OPERATOR ANTARABANGSA	103 101	JABATAN PENDAFTARAN	04-226 5161
HOTLINE MBPP	04-263 7637	PENANG GLOBAL TOURISM (PGT)	04-263 1166
ANGKATAN PERTAHANAN AWAM	04-228 9012	TOURISM MALAYSIA	04-261 0058
BIRO PENGADUAN AWAM	04-263 6893	KERETAPI BUKIT BENDERA	04-828 8880
SEKRETARIAT KERAJAAN NEGERI	04-262 1957	FERI (GEORGETOWN)	04-210 2363
PBA (PUSAT PANGGILAN 24 JAM)	04-255 8255	(BUTTERWORTH)	04-310 2377
KASTAM	04-262 2300	JAMBATAN PP	04-398 7419
IMIGRESEN	04-250 3419	STESEN KERETAPI BUTTERWORTH	04-261 0290
WCC (Women's Centre for Change)	04-228 0342	PERSATUAN PERLINDUNGAN	04-829 4046
Pusat Perkhidmatan Wanita (Seberang)	04-398 8340	KANAK-KANAK	
EPF	04-226 1000	D'HOME CARELINE	04-291 0111
SOCOSO	04-238 9888	CAP	04-829 9511
		BEFRIENDERS PENANG	04-291 0100
		PERPUSTAKAAN PP	011-5670 6261 04-229 8555

INFO

**SUDAHKAH ANDA
JELASKAN BAYARAN
CUKAI TANAH/
CUKAI PETAK ?**

Hubungi Kami:

Pejabat Tanah dan Galian Pulau Pinang
04-650 5849/04- 650 5844

Pejabat Daerah dan Tanah Timur Laut
04-650 5344/04-650 5290
Whatsapp:014-327 7881

Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya
04-868 9400

Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara
04- 577 6618/04-577 6500

Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah
04-548 8888/04-548 8915

Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan
04-585 7800

Cara Bayaran

- Sila jelaskan bayaran selawat-lewatnya pada 31 Mei setiap tahun bagi mengelakkan denda lewat
- Kaunter bayaran Pejabat Daerah dan Tanah
 - Tunai/Kad Kredit/Kad Debit/Deraf Bank
 - Banker's Cheque/Cashier Order
 - Cek/Kiriman Wang/Kiriman Wang Pos (atas nama "Pentadbir Tanah Daerah")
- Portal e-Bayar
 - ebayar.penang.gov.my

et tanah.penang.gov.my

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBSP 2024

Nama	Telefon
MBSP	04 - 549 7555
Anuar Yussoff	016 - 461 6390
Benson Neoh Kah Wei	012 - 402 0923
Bernard Cheen Goon Hooi	012 - 402 0923
Chong Wei Hoong	012 - 484 9693
Datuk Mohd Noor Ahmad	019 - 473 1172
Dato' Omar Haji Abdul Hamid	019 - 577 0800
Heng Yeh Shiuan	016 - 261 2460
Lim Chee Chien	012 - 521 9894
Linggeswaran a/l Charmar	013 - 419 9071
Muhammad Fadzli Roslan	011 - 1109 6646
Muhammad Fitri Termizi	011 - 3112 7702
Ng Wai Leong	016 - 415 5494
Ng Yee Siang	010 - 562 2698
Ngoh Cheng Hai	017 - 979 0933
Norly Masitah Mohamed Noor	013 - 582 2503
Normahani Muhammad	019 - 477 3784
Nurhidayah Che Rose	010 - 388 7977
Nur Aishah Zainol	019 - 407 6197
Ong Jing Cheng	012 - 758 3779
Ooi Yong Wooi	016 - 421 1196
Ponnudurai a/l V. Anthony Srinvasagam	012 - 423 3578
Predeeb Kumar a/l Kalidass	016 - 498 5421
Teh Chuann Yien	010 - 441 7749
Zainuddin Mohamed	012 - 479 4200

SENARAI PEGAWAI-PEGAWAI PEMBANTU KEWARGANEGARAAN PULAU PINANG

Bil.	Nama	Daerah	Pejabat / Unit Kewarganegaraan	No. Telefon
1.	Yeap Choon Keong	Timur Laut	Penyelia Bahagian Kewarganegaraan	013 - 449 0366
2.	K. Velan	Barat Daya	Pejabat Bahagian Kewarganegaraan Pulau Pinang, Tingkat 46, KOMTAR 04 - 650 5105	018 - 394 4537
3.	Joseph Tan	Seberang Perai Utara		011 - 5628 5600
4.	K. Dasirani	Seberang Perai Tengah		012 - 412 2375
5.		Seberang Perai Selatan		

Nota:
Orang awam dipohon menghubungi Pegawai-Pegawai Pembantu Kewarganegaraan untuk menetapkan temujanji masing-masing.

SENARAI NAMA AHLI MAJLIS MBPP 2024

Nama	Telefon
MBPP	04 - 259 2020
Abdul Latif Mohamad	012 - 248 5016
Alan Lim Wei Lun	017 - 343 3995
Bakar Noordin	012 - 495 6347
Benji Ang Ming Quan	012 - 423 3227
Chan Soon Aun	012 - 485 0728
Choong You Ray	012 - 456 1133
Datuk Haji Abdul Razak Abdul Rahman	012 - 464 6277
David Chen Wooi Teong	012 - 492 1114
Hari Krishnan a/l Ramakrishnan	010 - 505 5571
Koay Gaik Kee	016 - 447 5088
Lee Seng Hwai	016 - 440 6798
Mohd Faruk Abdul Rahman	012 - 552 1820
Mohd Hafiz Abd. Aziz	019 - 480 6273
Mohd Roshidi Roslan	019 - 555 6607
Mohd Suhairi Arumugam Abdullah	016 - 521 3369
Ooi Mei Mei	011 - 1443 8734
Quah Boon Lim	017 - 462 2431
Rohaizat Hamid	019 - 510 0075
Saiful Azwan Abd. Malik	016 - 465 2787
Shafiz Rahim Raja	012 - 426 8926
Tan Chiew Choon	019 - 470 4499
Tan Soo Siang	012 - 475 2453
Theng Jie Wey	016 - 418 7108
Vickneson a/l Rajendran	016 - 489 6162

SIDANG REDAKSI BULETIN MUTIARA

Penulis:

YAP LEE YING
AINUL WARDAH SOHILLI
ZAINULFAQAR YAACOB
WATAWA NATAF ZULKIFLI
SUNARTI YUSOFF
NUR ASHIKIN ISMAIL

Jurugambar/Juruvideo:

LAW SUUN TING
ALISSALA THIAN
AHMAD ADIL MUHAMAD
DARWINA MOHD. DAUD
NOOR SITI NABILAH NOORAZIS
ADLEENA RAHAYU AHMAD RADZI
MUHAMAD AMIR IRSYAD OMAR
SITI NURATIKAH RAHMAT
SIEW CHIA EN

Jurugrafik:

IDZHAM AHMAD
NASRUL AMIR YAHAYA

Bagi sebarang maklum balas, sila hantar ke:

Editor BULETIN MUTIARA,


Tingkat 47, Komtar, 10503 Penang
Telefon : 04-650 5468 ; Fax : 04-261 5923
Email: buletinmutiara.bpkn@gmail.com

Layari

 www.buletinmutiara.com

 [buletinmutiara](https://www.facebook.com/buletinmutiara) | ChowKonYeow

 [chowkoneyeow](https://www.instagram.com/chowkoneyeow)

 [@chowkoneyeow](https://twitter.com/chowkoneyeow)



TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang

Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627

Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : <http://www.penang.gov.my>

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan.

(Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun Peminjam : 8313 PURVENDRAN A/L RAMALINGAM - 81090814**** BLOK C-1-21, VISTA PERDANA, TAMAN BAGAN JERMAL, BUTTERWORTH, 12200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 8323 SIRVEEN KAUR RANDHAWA A/P MUDA SINGH - 78102007**** NO.30, JALAN TELAWI ENAM, KUALA LUMPUR, BANGSAR BARU, 59100 W.P KUALA LUMPUR	No Akaun Peminjam : 8335 MOHD HAZRIL BIN AB HALIM - 80052507**** NO.3223, JALAN TELOK IPII, NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 8391 AZIZAN BIN AHMAD - 80082909**** PEJABAT DAERAH MARITIM 10 TOK BALI, ARWANA RESORT, PASIR PUTIH, 16700 KELANTAN
Penjamin 1 : VELLASAMY A/L SANDERASAGGRAM - 64072507**** NO.11-A SOLOK RIANG, TAMAN ABDUL AZIZ, BUTTERWORTH, 12000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SATHPAL SINGH A/L AMAR SINGH - 64081807**** NO.J-15-17 JALAN PADANG TEMBAK, AYER ITAM, 11400 PULAU PINANG	Penjamin 1 : IDRIS BIN MD NOOR - 56062908**** NO.281 JALAN SIR CHULAN, 34100 SELAMA, PERAK	Penjamin 1 : NOOR AZIZAH BINTI AHMAD - 72101507**** NO. 553 TAMAN TEJA 2, JALAN TEJA 19, CHANGLOON, 06010 KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 8481 FAZINUSHANI BIN MOHAMED - 79090307**** NO. 562, KUALA MUDA, PENAGA, 13100 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 8482 TAN CHONG HONG - 80121607**** NO. 10, NUNN ROAD, GEORGETOWN, 10350 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 8581 SEMALA A/P KOMRAVALOO - 77080207**** BLOK H-3-09 LORONG HELANG 1, SUNGAI DUA, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 8631 AINIL HANA BT MOHAMAD - 80070707**** TDM PLANTATION SDN BHD, LADANG TAYOR, SUNGAI TONG, SETIU, 21500 TERENGGANU
Penjamin 1 : FADZINU AULLA BIN MOHAMED - 70120107**** BLOK E 2-06, LRG MACHANG BUBOK 34, TMN MACHANG BUBOK, B. MERTA JAM 14020 P. PINANG	Penjamin 1 : TAN GIM SUAN - 73060407**** NO.11 PERSIARAN MAYANG PASIR 7, BAYAN LEPAS, 11950 PULAU PINANG	Penjamin 1 : S. GUNASEELAN A/L SUBRAMANIAM - 54111407**** NO.354-7-4 LEBUH MACALLUM GAT FLATS, 10300 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHD ZAKI BIN OTHMAN - 54062207**** NO.4 LORONG MURNI 5, TAMAN DESA MURNI, SUNGAI DUA, BUTTERWORTH, 13800 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 9124 LEE HENG KEONG - 82060507**** NO.C-G-08 LORONG BUNGA RANPAI 5, TAMAN PANDAN BUTTERWORTH, 13400 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9297 INTAN ZURIDA BINTI AHMAD FAUZI - 82041807**** NO. 10 LORONG SHAHBANDAR 15, BERTAM PERDANA 3, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9302 NG BOON PING - 69052207**** NO.303, LAFITE APARTMENT, JALAN SS17/1G, SUBANG JAYA, 47500 SELANGOR	No Akaun Peminjam : 9323 NG THERNG FEI - 82101707**** NO.70, PERSIARAN KIKIK 1, TAMAN INDERAWASHI, PERAI, 13600 PULAU PINANG
Penjamin 1 : LEE AI PHENG - 79080507**** NO. 9 LINTANG RUSA, TAMAN SELAMAT, ALMA, BUKIT MERTA JAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : FHAZAH BINTI ABDUL AZIZ - 60071507**** NO. 10 JALAN BUNGA RAYA 2/8, SEKSYEN 2, SHAH ALAM, 40000 SELANGOR	Penjamin 1 : TAN TEN KIAN - 74070207**** NO.4-01-A JALAN CANTIK, PANGSAPURI CANTIK, BUTTERWORTH 13400 PULAU PINANG	Penjamin 1 : LOW ENG HENG - 42070307**** NO.34 JALAN JAMBU MAWAR 1, TAMAN JAMBU MAWAR, BUKIT MERTA JAM, 14000 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 9409 HASNAH BINTI ISMAIL - 56111107**** NO. 14, JALAN SS 19/6L, SUBANG JAYA, 47500 SELANGOR	No Akaun Peminjam : 9532 LIM BOON PING - 84022307**** NO.1866, JALAN BESAR, TAMAN MARKISAH, SIMPANG EMPAT, 14100 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9542 SYED HAZZWARRI B SYED HAMZAH MUFAZZAL - 83092507**** NO.6B-25-02, ALL SEASONS PARK CONDOMINIUM, LEBUHRAYA THEAN TEIK, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9636 SARASWATHIDEVI A/P SAMINATHAN - 67072508**** NO.4-1-1, LEBUH NIPAH TIGA, SUNGAI NIBONG, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 1 : NORIAZIHAN BT MD NOOR - 66120807**** NO.C-6-8 KONDOMINIUM IDAMAN PUTRA, JALAN 6/2ID, MEDAN IDAMAN, 53100 KUALA LUMPUR	Penjamin 1 : SU YAH - 44042310**** NO.23 LORONG MERAK 58, TAMAN TAMBUN JAYA, SIMPANG AMPAT, SPS, 14100 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHAMAD RAIS BIN MUJI - 68042907**** BLOK E-6-2 TMN BUKIT JAMBUL, OFF JLN TUN DR AWANG, MK 13, BAYAN LEPAS, 11900 P. PINANG	Penjamin 1 : RAMALIAH A/L PATCHIAMUTHU - RF114505 BALAI POLIS PULAU TIKUS, JALAN BURMA, 10350 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 9776 SITI SABRINA BINTI ABDUL HAMID - 83080707**** NO.281-F, MUKIM 18, TANJONG TOKONG, GEORGETOWN, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9804 NUR HIDAYAH BINTI AZEMI - 80012107**** NO.AE-2-8, TAMAN TUN SARDON, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9824 NOOR WAHIDA BINTI SAMAT - 82112207**** NO.B1-7-2, GMIN 7/91, JALAN KEDIAMAN, KAJANG, 43000 SELANGOR	No Akaun Peminjam : 9855 PURVENDRAN A/L RAMALINGAM - 81090814**** NO.34, SRI KLEBANG E/12, BANDAR BARU SERI KLEBANG, PERAK, IPOH, 31200 PERAK
Penjamin 1 : MOHD ARIS BIN OTHMAN - 58021907**** NO.2-12-15, TMN SRI BAYAN, PUSAT BAYAN, JLN MERBAH, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : WAN SHAHROM BINTI PAWANTEH - 67040807**** NO.AQ-1-1 TAMAN TUN SARDON, JALAN HILIR PEMANCAR, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORISYAH BINTI SAMAT - 73031607**** NO. 21 LORONG PENAGA 5, TAMAN PENAGA, PENAGA, SPU, 13110 PULAU PINANG	Penjamin 1 : RAMALINGAM A/L OR VELAISAMY - 52092407**** BLOK C-1-21 VISTA PERDANA, TAMAN BAGAN JERMAL, BUTTERWORTH, 12200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 9896 GEE WEI LING - 83102107**** NO.83-A, BRICK KILN, GEORGETOWN, 10300 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9906 MOHD RIZAL BIN ABD HAMID - 72070307**** NO. 12 JALAN ILMU 3, TAMAN ILMU NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9932 AZRUL IZWAN BIN MOHD FAUZI - 81020407**** NO.203B, PALMA PERAK, JALAN CECAWI 6/6 SEK 6 KOTA DAMANSARA, PETALING JAYA, 47810 SELANGOR	No Akaun Peminjam : 9943 MUHAMMAD FAIZ BIN ABDULLAH - 83090207**** NO.A-20, TAMAN BELIMBING, JALAN TANJUNG BENDAHARA, ALOR SETAR, 05300 KEDAH
Penjamin 1 : SOO LAI FUNG - 56102907**** NO.21-4-15 TAMAN LONE PINE, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NOORAZYANY BINTI YAHAYA - 73042102**** NO. 12 JALAN ILMU 3, TAMAN ILMU NIBONG TEBAL, 14300 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHD SALMIZAM BIN MD NOOR - 78051407**** 932 JALAN PERMATANG BENDAHARI, PENAGA, SPU, 13100 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORIZAN BINTI ABDULLAH - 58121702**** NO.F-20 KM 16 JALAN YAN, MUKIM TEBENGAU, KUALA KEDAH, 06600, KEDAH
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 9948 NG THERNG FEI - 82101707**** NO.70, PERSIARAN KIKIK SATU, TAMAN INDERAWASHI, PERAI, 13600 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9951 KHAIROL ASHRAF BIN ABU BAKAR - 85061907**** NO.524 A, KAMPUNG BERAPIT, TIKAM BATU, SUNGAI PETANI, 08600 KEDAH	No Akaun Peminjam : 9979 SIVAPRIYA A/P TANABALAND - 85071007**** BLOK 8-7-35 I -PARK, JALAN RAJAWALI, BAYAN LEPAS, 11500 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 9990 SIVANESAN PILLAI A/L THAYASEGAMANAY - 8110907**** NO.92A JALAN TPS 2/23, TAMAN PELANGI SEMENYIH 2, SEMENYIH, 43500 SELANGOR
Penjamin 1 : TAN CHOO TEE - 56011807**** NO. 222 PERMATANG TENGAH, BUTTERWORTH, 12300 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHD FOAT BIN OSMAN - 67022707**** NO. 150 LORONG 1/3A, TAMAN SEMARAK, SUNGAI PETANI, 08000 KEDAH	Penjamin 1 : TANABALAND A/L SANAYASI - 55050607**** BLOK 8-7-35 I-PARK, JALAN RAJAWALI, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SASIKUMAR A/L SATHASIVAM - 79110210**** NO. 51 JALAN KUBAH U8/52, BUKIT JELUTONG, SHAH ALAM, 40150 SELANGOR
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 10001 SYED HUSSINIEN HIELMIE SHAH BIN SAID AMIN SHAH - 84012707**** NO. 7, JALAN P11D/8, PRESINT 11, PUTRAJAYA, 62300 W.P PUTRAJAYA	No Akaun Peminjam : 10009 SHAFAWATI BINTI ABDUL MALIK - 86041235**** NO.1, LORONG KAMPONG GAJAH, BUTTERWORTH, 12200 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10029 SYAMSIAH BINTI IBRAHIM - 85041107**** NO.54.MK H SUNGAI BURONG, PULAU PINANG, BALIK PULAU, 11000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10048 MOHD ADRIZAN BIN ALI - 85070705**** NO.11-2-3 FLAT TAMAN SEMARAK 2, NILAI, 71800 NEGERI SEMBILAN
Penjamin 1 : SAID AMIN SHAH BIN ABD GHAFFAR SHAH - 53081008**** NO. 2 JALAN CENDANA, TAMAN SETIA JAYA, PARIT BUNTAR, 34200 PERAK	Penjamin 1 : ABDUL MALIK B. ARIFIN - 58040407**** NO. 17-20-3A HILIR SUNGAI PINANG, JELUTONG, 11600 PULAU PINANG	Penjamin 1 : SHAMSUHAIMI BIN IBRAHIM - 74101107**** NO. 128-B LEMBAH RIA, AIR ITAM, 11500 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ALI BIN HAMZAH - 57071709**** NO. 502-B JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 10063 AHMAD GHAZALI BIN MOHAMED MEAH - 82060707**** NO.BLOCK B-16-08, CENTRO AVENUE, JALAN PERMAL, GELUGOR, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10104 JONATHAN LOH YEAN HUAI - 83070507**** BLOK 17-17-05 SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG, 11600 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10140 MOHD HAZLAMI BIN ZULKIPLI - 86123135**** NO.1251, MK 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10146 MOHD ISKANDAR BIN HAUZAR - 86063035**** BLOK B-G-10 TMN HJ MOHD AMIN, KAMPUNG PERTAMA, PERMATANG PAUH, 13500 PULAU PINANG
Penjamin 1 : MOHAMED AKHIR BIN YUSOFF - 59102107**** NO. 27 JALAN NURI 1, SETIA PULAU MUTIARA, BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : JULIA LEE - 58070407**** NO.16-17-05 SERINA BAY, HILIR SUNGAI PINANG, 11600 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ZULKIFLI BIN MAT - 63032907**** NO.1251 MUKIM 9, KAMPUNG PAYA, TELUK KUMBAR, BAYAN LEPAS, 11920 PULAU PINANG	Penjamin 1 : NORAINI BT MOHAMED @ WAN TEH - 66031307**** NO. 1, PERSIARAN MAHSURI, BANDAR BAYAN BARU, 11909 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P



TABUNG AMANAH PINJAMAN PENUNTUT NEGERI PULAU PINANG

Pejabat Setiausaha Kerajaan, Paras 25, KOMTAR, 10503 Pulau Pinang Tel : 04-6505165 / 6505391 / 6505627 Fax : 04-2613453

Layarilah Laman Web : <http://www.penang.gov.my>

Pentadbiran ini dalam usaha mengesan semula peminjam dan penjamin mengikut senarai di bawah. Dipohon penama tersebut menghubungi pihak pentadbiran bagi tujuan pembayaran dengan kadar segera sebelum diambil tindakan selanjutnya. Orang ramai juga boleh tampil untuk memberi maklumat mengenai penama yang berkenaan. (Sila abaikan notis ini jika pembayaran telah dibuat)

No Akaun Peminjam : 10165 NOOR SURIANA BINTI MOHD KHALDI - 86093035**** NO. 31, LORONG 3, TAMAN KERANJI, KULIM, 09000 KEDAH DARUL AMAN	No Akaun Peminjam : 10189 SIM LEE YING - 83100307**** NO.109, LORONG IMPIAN 11, TAMAN RESIDENSI IMPIAN BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10213 SITI ASA BINTI MOHD NOR - 86022535**** NO.20, LORONG MERAK 50, TAMAN MERAK JAYA, SIMPANG AMPAT, 14100 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10217 LEE KONG SANG - 83051607**** NO.BLOK 627 YISHUN ST 61 #12-77, 91051628, SINGAPORE
Penjamin 1 : SUHAIMI BIN AHMAD - 57072202**** NO.38 LORONG KERANJI 3, TAMAN KERANJI, KULIM, 09000 KEDAH	Penjamin 1 : SIM LEE WEI - 81020207**** NO. 3-14-06 LEBUH RELAU 6, MUKIM 13 BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ROHAYA BINTI MOHD NOR - 78052907**** NO.20, LORONG MERAK 50, TAMAN MERAK JAYA, SIMPANG AMPAT, 14100 PULAU PINANG	Penjamin 1 : LEE LAY HWA - 72100607**** NO. 9 LALUAN PUSPA TIMUR 6, BANDAR BARU PUSPA, PUSING, 31550 PERAK
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 10219 YOGESWARI A/P VELAYATHAM - 86030535**** NO.ID-05-06, DESA BAIDURIJALAN RU 1, FARLIM, AYER ITAM, 11500 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10242 WAN MAHANI BINTI MAHADZAR@MAHADZIR - 83083007**** NO.AF-1-8, TAMAN TUN SARDON, GELUGOR, GEORGE TOWN, 11700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10294 NORHIDAYAH BINTI NORSHAMSUDIN - 84100214**** NO. 1421, TAMAN MELATI, TELOK AIR TAWAR, BUTTERWORTH, 13050 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10362 THIAGU A/L GANDIVAN - 81122307**** NO. 30, JLN KP 2/4, KOTA PERDANA, BANDAR PUTRA PERMAL, SERI KEMBANGAN, 43300 SELANGOR
Penjamin 1 : SIVARAJOO A/L PALANIANDY - 62020202**** NO.251, DEKAT JALAN BATU MAUNG, BATU MAUNG, 11960 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHD JASMIN BIN JAMALUDIN - 73070507**** NO. 30 PERSIARAN SEKSYEN 2/15, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ROHAYAHWATI BINTI AHMED - 66031707**** NO. 125, PERSIARAN SEKSYEN 3/9, BANDAR PUTRA BERTAM, KEPALA BATAS, 13200 P.PINANG	Penjamin 1 : VELOO A/L THANNIMALAI - 65030302**** NO.6006 JALAN DUA, KEPALA BATAS, SPU, 13200 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 10384 ISMARIZA BINTI ISMAIL - 84013007**** NO. 53 LENGKOK SEMBILANG, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10386 MOHD NUR IKHSAN BIN MOHD NASIR - 84100707**** NO. 3, PERSIARAN PUNCAK ISKANDAR, 2B/17 PUNCAK ISKANDAR, SRI ISKANDAR, 32610 PERAK	No Akaun Peminjam : 10387 NORLAILA BINTI MOHAMED RAZALI - 87031035**** NO.531, MK 19, MENGKUANG DAM, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	No Akaun Peminjam : 10403 DIAUDDIN BIN MOHAMED ALI - 85122307**** NO.10-4-03, LINTANG SUNGAI PINANG, TMN SIN CHOR CHIT, GEORGE TOWN, 10150 PULAU PINANG
Penjamin 1 : ISMAIL BIN SHARIF - 53122107**** NO. 53 LENGKOK SEMBILANG, SEBERANG JAYA, PERAI, 13700 PULAU PINANG	Penjamin 1 : ABD RAHMAN BIN HASSAN - 65020907**** NO. 328 LORONG GEMILANG 12, TAMAN GEMILANG, LUNAS, 09600 KEDAH	Penjamin 1 : MOHAMED RAZALI BIN MOHAMED SHAH - 60031006**** NO.531, MK 19, MENGKUANG DAM, BUKIT MERTAJAM, 14000 PULAU PINANG	Penjamin 1 : MOHAMED ALI BIN NAGOOOR MEERAH - 55081007**** NO.2A-26-03 MUTIARA HEIGHTS, LINTANG HAJAH REHMAH, 11600 PULAU PINANG
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P
No Akaun Peminjam : 10434 MOHAMMAD IZZAT BIN IZMAN - 86072935**** NO.5-2-7, KRYSTAL IDAMAN, LEBUH BUKIT KECIL 6, SG. NIBONG, BAYAN LEPAS, 11950 P. PINANG	No Akaun Peminjam : 10491 SUMAN RAJ A/L GANASAN - 84040307**** NO. 500, LORONG SELASIH 1A/5, TAMAN SELASIH, KULIM, 09000 KEDAH	No Akaun Peminjam : 10491 SUMAN RAJ A/L GANASAN - 84040307**** NO. 500, LORONG SELASIH 1A/5, TAMAN SELASIH, KULIM, 09000 KEDAH	
Penjamin 1 : IZMAN BIN ISMAIL - 62081907**** BLOK 18A-3-10 PERSIARAN MAYANG PASIR 5, BUKIT GEDUNG, BAYAN LEPAS, 11950 P. PINANG	Penjamin 1 : PANJARATNAM A/P TANIMALAI - 63052606**** NO. 307 JALAN MEWAH 7, TAMAN MEWAH 3, 09600 LUNAS, KEDAH	Penjamin 1 : PANJARATNAM A/P TANIMALAI - 63052606**** NO. 307 JALAN MEWAH 7, TAMAN MEWAH 3, 09600 LUNAS, KEDAH	
Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	Penjamin 2 : TIDAK BERKENAAN - Tiada No K/P	



Kediaman Gaya Hidup Yang Unggul!
HALAMAN SAYA * GAYA SAYA
71 Unit Untuk Dipilih | Hakmilik Kekal



**Kemudahan Yang Sempurna,
Mudah Diakses Strategik.**



Rumah Teres 2 Tingkat
Jenis A - 26' X 65'



Rumah Teres 3 Tingkat
Jenis B - 22' X 75'




Peraju:
DSG Century Sdn Bhd (202001031898 (1388218-K))

+6017-562 4899 | +6012-538 9899 | +6017-479 3899 | +6012-515 3899

+604-540 3891
+604-540 3895
info@dcourtyards.com
www.dcourtyards.com

Galeri Jualan: Lot 1198, Jalan Machang Bubok, Taman Machang Bubok, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.
Ibu Pejabat: No.1, Jalan Maju Jaya, Pusat Perniagaan Maju Jaya, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

Nombor Lesen Perumahan: 30118/07-2021/0131(A)
 Tempoh Sah laku: 08/07/2022 - 07/07/2027
 Nombor Permit Iklan Dan Jualan: 30118-U/03-2025/0326(N)-13
 Tempoh Sah laku: 27/12/2023 - 28/01/2025
 Jenis Pembangunan: Rumah Teres 2 Tingkat
 Nombor Pelan Sukan Atas: MBSP/76/59-45/130

Tapak Lokasi



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA • DISKAUN 5% UNTUK BUMIPUTERA

Skim SIMP

bot baharu tingkat hasil tangkapan

SYARIKAT berkaitan negeri (GLC) *Penang Infrastructure Corporation* (PIC) meneruskan usaha ke arah meningkatkan sosioekonomi golongan nelayan menerusi skim Pelan Pengurusan Impak Sosial (SIMP) yang dicetuskan ekoran pelaksanaan projek *Penang South Island* (PSI) ataupun 'Silicon Island'.

Melalui skim SIMP, pelbagai manfaat disediakan kepada nelayan dalam memastikan golongan tersebut boleh terus turun ke laut di samping meningkatkan lagi hasil tangkapan mereka.

Statistik yang dikeluarkan oleh PIC setakat bulan Mac lalu menunjukkan lebih 90 peratus nelayan terkesan telah mendaftar bagi menikmati skim tersebut.

Buletin Mutiara melalui wartawan pelatih, **NURUL HAWA FARAHIN HAMEDDY** sempat menemui ramah dua nelayan yang menerima skim SIMP baru-baru ini.



SHOIB Ibrahim.

"Jadi, bolehlah untuk tingkatkan hasil tangkapan seterusnya menambah pulangan yang lebih baik daripada sebelum ini," ujarya yang telah berkecimpung dalam bidang berkaitan sejak 15 tahun lalu.

Seorang lagi tekong dari Unit Permatang Tepi Laut, **SHOIB IBRAHIM**, 67, bersyukur kerana skim SIMP juga membolehkannya memperoleh sebuah bot baharu, lesen dan juga bantuan kewangan.

"Bot baharu ini lebih besar dan selesa, yang penting saya harap lebih selamatlah untuk kami menjalankan tangkapan hasil laut.

"Dengan bot baharu ini juga saya mampu untuk ke tengah laut dan mendapatkan hasil tangkapan dengan lebih banyak.

"Seperti kawan-kawan lain, saya turut menerima bantuan tunai RM15,000 atau bersamaan 75 peratus bayaran yang dijanjikan," jelasnya yang berasal dari Kedah dan menetap di negeri ini sejak tahun 2000.

Tambah Shoib, beliau difahamkan bahawa kira-kira 40 nelayan dari Unit Permatang Tepi Laut juga telah menerima sebuah bot setelah mendaftar dengan skim SIMP.

"Ini secara langsung turut menunjukkan kesungguhan Kerajaan Negeri dalam memberi sokongan kepada nelayan untuk meningkatkan taraf hidup serta menambah pendapatan," ulasnya lanjut.



STRUKTUR bangunan berserta lukisan menguar-uarkan kebaikan skim SIMP yang terletak di Permatang Damar Laut.



CHE Kak Md. Zain.

Tekong dari Unit Nelayan Teluk Kumbar, **CHE KAK MD. ZIN**, 75, menyatakan bahawa beliau menerima *ex-gratia* sebanyak RM15,000 (75 peratus) dan baki selebihnya (RM4,500) dikatakan akan diterima dalam tahun ini juga.

"Bantuan ini sedikit sebanyak memberikan kemudahan kepada saya untuk menjalankan aktiviti menangkap ikan dan membeli pukat udang.

PDC PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG

UNIT KOMERSIAL UNTUK DISEWA

KOMTAR, GEORGE TOWN

EKSKLUSIF UNTUK ANDA:

- ✓ Keluasan 2,328 kp
- ✓ Lot A 1.04-A 1.14
- ✓ Telah Diubahsuai
- ✓ Lokasi strategik

KADAR SEWAAN BULANAN
RM 10,157.44

UNTUK MAKLUMAT LANJUT, HUBUNGI :-

☎ 04-5106 247 / 04-5106 190 / 04-5106 244

✉ salesmarketingbph@pdc.gov.my

SILA IMBAS KOD QR UNTUK DAFTAR

PDC

LOT F&B UNTUK DISEWA

KOMTAR WALK

- ✓ SESUAI UNTUK MAKANAN READY-TO-EAT
- ✓ LOKASI STRATEGIK & MUDAH DIAKSES

LOT 1 205 kp RM 1,025 (sewa bulanan)	LOT 2 171 kp RM 855 (sewa bulanan)
--	--

BERMINAT? HUBUNGI KAMI :-

☎ 04-510 6247 / 6190 / 6244

✉ salesmarketingbph@pdc.gov.my

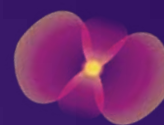
SILA IMBAS KOD QR UNTUK DAFTAR



**BUMIPUTERA
5%
DISKAUN**



MTT PROPERTIES & DEVELOPMENT SDN BHD (691685-V)
Galeri Jualan, No.8 &10, Jalan Sungai Air Putih, Bandar Baru
Air Putih, 11000 Balik Pulau, Pulau Pinang.
Tel No : 04-8662399
Email : botanica.ct@mttgroup.com.my Website : www.botanica-ct.com.my



BOTANICA.CT
THE GARDEN TOWNSHIP



• No. Lesen Pemaju : 9995/05-2028/0772(A) • Tempoh sah : 11/05/2023 – 10/05/2028 • No. Permit Jualan : 9995-07/04-2026/0400(A)-(S) • Tempoh sah : 04/04/2023 – 03-04-2026
• Kelulusan Pelan Bangunan : Majlis Bandaraya Pulau Pinang • No. Kelulusan Pelan Bangunan : MBPP/ILCS-OSC/PB129B/22(LB) • Jumlah Unit : 28 Unit Rumah Klaster 2 Tingkat (Hak Milik Strata)
• Harga Jualan : RM 845,000 (Minima) – RM 1,023,000 (Maksima) • 32 Unit Rumah berkembar 2 tingkat (Hak Milik Strata) • Harga Jualan : RM 922,000 (Minima) – RM 1,770,000 (Maksima)
• Tarikh Dijangka Siap : April 2026 • 5% diskaun untuk Bumiputera • Tanah Dicagarkan kepada : Affin Bank Berhad • Jenis pegangan tanah : Hak Milik Kekal

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pertandingan Melukis Poster - 2/2024

Seni Bina
di Pulau Pinang



Hadiah:
Pertama: RM700
Kedua: RM500
Ketiga: RM300



Tarikh peraduan: 1 April - 30 Jun 2024

- Berumur 13 tahun dan ke atas.
- Peraduan dibuka dari **1 April** hingga **30 Jun 2024**.
- Bebas menggunakan sebarang jenis bahan mewarna.
- Saiz kertas lukisan adalah A3 (29.7 cm x 24 cm).
- Lukisan grafik dan adaptasi menggunakan komputer adalah tidak dibenarkan.
- Lukisan dan idea adalah hasil ciptaan sendiri.
- Karya perlu bertemakan 'Seni Bina Di Pulau Pinang'. Diwajibkan untuk sertakan logo Penang2030 dan Buletin Mutiara dalam karya.
- Borang butiran peribadi peserta perlu ditampal di bahagian belakang karya.
- Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
- Hasil karya adalah hak milik penganjur.
- Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 5256.
- Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik- Mewarna 1/2024, Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Nama:

Kad Pengenalan:

Alamat:

No. Telefon : (Rumah)

(Bimbit)

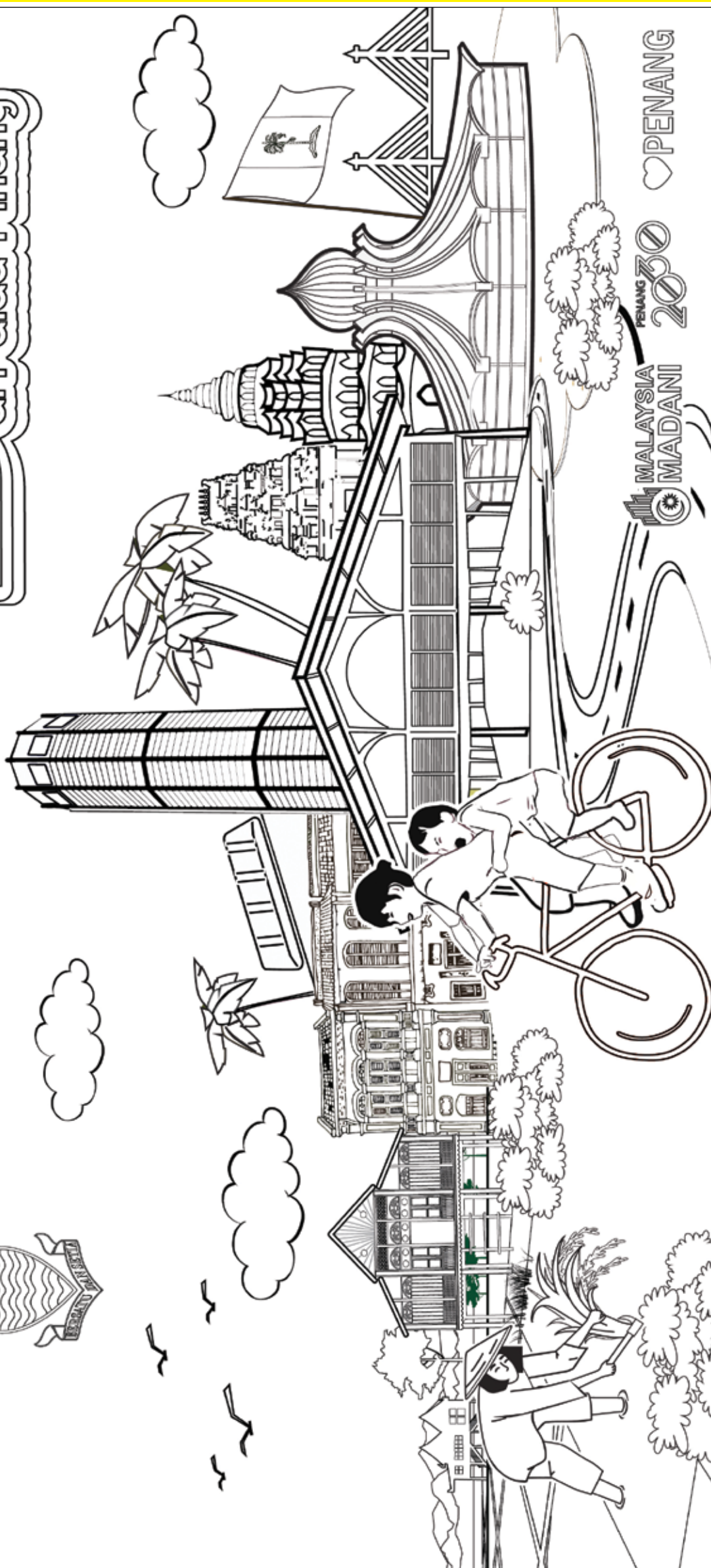
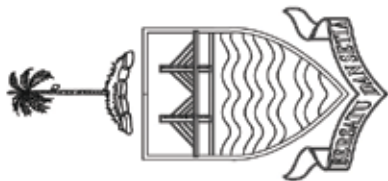
Emel:

(Pastikan semua butiran diisi dengan lengkap).

Bakat Si Cilik - Mewarna 2/2024

Seri Bina

di Pulau Pinang



Sila isi butiran berikut:

Nama :

No. My Kid/ Kad Pengenalan:

Alamat:

.....

Nama Ibu/ Bapa/ Penjaga:

No. Telefon : (Rumah) (Bimbit) :

Emel:

Terma & Syarat Peraduan:

1. Peraduan dibuka dari 1 April hingga 30 Jun 2024.
2. Terbuka kepada kanak-kanak berusia 12 tahun dan ke bawah.
3. Borang penyertaan sah boleh didapati di dalam naskah Buletin Mutiara. Peserta juga dibenarkan untuk memuat turun borang penyertaan daripada laman sesawang Buletin Mutiara bersaiz A3 (29.7 cm x 24 cm).
4. Peserta dibenarkan menghantar seberapa banyak penyertaan.
5. Hasil karya akan menjadi hak milik penganjur.
6. Keputusan pengadil adalah muktamad.
7. Penyertaan ahli keluarga terdekat barisan penganjur adalah tidak sah.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi 04-650 5704 / 5256.
9. Alamatkan semua borang penyertaan kepada:
Buletin Mutiara, Peraduan Bakat Si Cilik - Mewarna 1/2024,
Tingkat 47 KOMTAR, 10503 Pulau Pinang.

Hadiah:

- Pertama: RM500**
- Kedua: RM300**
- Ketiga: RM200**
- Sagu Hati: RM50 x 5 Pemenang**